

ClearBlueSkies

Luksusowa willa z czterema sypialniami w budowie w pożądaney okolicy



Odniesienie: 8996

Miejscowosc: Playa de Las Americas

Typ: House (Villa)

Status: For Sale

Cena: €6,000,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 4
- **Laznia:** 4
- **Toalety dla gości:** 2
- **Działka (m2):** 800 m²
- **Wewnętrzny (m2):** 500 m²
- **Taras (m2):** 250 m²

- **Dekoracje:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Full Of Character, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Zewnętrzny:** Covered Terrace, Garage, Swimming Pool, Various Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Good Road Access, Near Amenities, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Quiet Location, Residential Location
- **Pokoje:** Dining Area, En Suite Bathroom, Kitchen Diner, Lounge, Sauna, Storeroom, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Coastal, Mountains, Panoramic, Sea, Town
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Central Heating, Double Glazing, Many Special Features, Underfloor Heating System, Water Filter

Luksusowa willa z czterema sypialniami w budowie w pożądaney okolicy

Clear Blue Skies z przyjemnością oferuje tę wspaniałą, luksusową willę z czterema sypialniami, obecnie w budowie, idealnie położoną na działce o powierzchni 800 m² tuż nad Playa de las Americas na słonecznym południowym wybrzeżu Teneryfy.

Nieruchomość położona jest w atrakcyjnej okolicy, pośród wysokiej jakości nieruchomości, tuż nad fantastycznym Siam Parkiem i zaledwie 20 minut jazdy od lotniska Tenerife Sur lub kilka minut jazdy do głównych kurortów Los Cristianos, Playa de las Americas i Costa Adeje.

Ta nowoczesna nieruchomość łączy w sobie nowatorską architekturę z wysokiej jakości budownictwem i zapewni stylowe i niezwykle komfortowe warunki życia. Przestronna część dzienna rozciąga się na dwóch piętrach z dużym garażem i oferuje 500 m² przestrzeni wewnętrznej z windą na wszystkie piętra. Parter oferuje otwartą przestrzeń dzienną, obejmującą komfortowy salon, jadalnię i kuchnię, gotową do wyposażenia według własnego gustu przez nowych właścicieli. Na tym poziomie znajduje się również wygodna toaleta dla gości oraz sypialnia z łazienką i garderobą oraz dostępem do słonecznego tarasu.

Dolny poziom składa się z trzech dwuosobowych sypialni z łazienkami i wbudowanymi szafami, z których każda ma przesuwne drzwi od podłogi do sufitu prowadzące na taras, z którego roztaczają się wspaniałe widoki na panoramę, wybrzeże i ocean. Na tym samym poziomie znajduje się również dodatkowy, wielofunkcyjny pokój, idealny na salon, biuro lub, w razie potrzeby, piątą sypialnię.

Z zewnątrz willa zachwyca swoim wyglądem zewnętrznym, oferując jedno z najpiękniejszych widoków na wyspie. Przechodząc przez przesuwne drzwi, można wyjść na taras, gdzie znajduje się podgrzewany basen bez krawędzi z funkcją strumienia wody oraz miejsca do opalania i wypoczynku, co czyni go idealnym miejscem na całoroczne przyjęcia. Z każdego zakątka tej niesamowitej przestrzeni można podziwiać wspaniałe, panoramiczne widoki na Ocean Atlantycki i sąsiednią wyspę La Gomera.

Podsumowując, ta wspaniała willa ma zostać ukończona w grudniu 2026 roku i oferuje prywatną windę, klimatyzację/ogrzewanie, izolację termiczną i akustyczną, ogrzewanie podłogowe, funkcję szybkiego wrzątku i wiele więcej. Ten dom oferuje niesamowite możliwości stylowe, które Clear Blue Skies poleca obejrzeć, aby docenić wszystkie jego atuty. Prosimy o kontakt z naszym przyjaznym, pobliskim biurem Fañabé, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na wizytę na miejscu z przewodnikiem.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

