Terreno edificabile di pregio con progetto in posizione ideale per il golf









Riferimento: 8994C
Località: Abama Golf
Tipo: Terra (Terreno)
Stato: Vendita
Prezzo: €700,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Trama (m2):** 500 m^2

Terreno edificabile di pregio con progetto in posizione ideale per il golf

Clear Blue Skies è lieta di presentare in vendita questo favoloso terreno urbano, parte dell'Abama Golf Resort, nel sud-ovest di Tenerife, per la costruzione di una villa di lusso.

Il paradiso appartato del resort Abama è un mondo lontano dal trambusto delle affollate zone turistiche di Tenerife, offrendo uno stile di vita di puro lusso e tranquillità in un ambiente davvero magico. Il resort è un capolavoro concettuale e architettonico, con una combinazione di elementi raffinati che lavorano in perfetta armonia per creare una destinazione idilliaca. L'imponente Ritz Carlton Abama Hotel a 5 stelle si erge maestoso sulla scogliera a picco sull'oceano e offre 12 ristoranti e bar, una sontuosa spa e molti altri servizi esclusivi. Adiacente si trova una splendida e appartata spiaggia sabbiosa con bar/ristorante e, naturalmente, un campo da golf a 18 buche di fama mondiale, uno dei migliori in Spagna, e un tennis club molto rinomato.

Grazie al recente ampliamento della TF1, l'aeroporto di Tenerife Sud è raggiungibile in meno di trenta minuti, mentre le località turistiche di Los Cristianos e Playa de las Americas e il resto di Costa Adeje sono a soli venti minuti di auto. A pochi minuti di auto, l'incantevole villaggio di Playa San Juan offre numerosi ristoranti, caffè e negozi lungo il suo suggestivo lungomare, il tutto con un'autentica e tradizionale atmosfera spagnola.

Questa è un'eccezionale opportunità per acquistare una proprietà di 500 m² Terreno urbano situato all'interno di un esclusivo golf resort, circondato da ville di lusso e che offre uno stile di vita privilegiato in un contesto sicuro e prestigioso.

Il terreno è offerto con un progetto architettonico meticolosamente progettato per una straordinaria villa contemporanea con quattro camere da letto, sapientemente disposta su tre ampi livelli. Progettata per catturare la luce naturale e valorizzare al massimo l'ambiente circostante mozzafiato, la residenza fonde un design all'avanguardia con un'eleganza senza tempo, includendo quattro lussuose suite, ampie zone giorno e pranzo open space, vetrate a tutta altezza per incorniciare il panorama, piscina privata a sfioro, ampie terrazze panoramiche, garage privato e parcheggio esterno e, naturalmente, una splendida vista sul campo da golf, sulle montagne e sul mare.

Ogni dettaglio del design è stato curato per offrire una vita interna ed esterna senza soluzione di continuità, offrendo terrazze sopraelevate e raffinati spazi di intrattenimento, ideali sia per una vita familiare intima che per ricevimenti di gala. Questa è una fantastica opportunità per creare una residenza su misura in uno degli indirizzi più ambiti del resort. Per maggiori dettagli e per organizzare una visita guidata, contattate l'ufficio Clear Blue Skies a Playa Fañabé.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.











