

Schitterende duplexwoning met drie slaapkamers in een luxe woonwijk.



Referentie: 8989

Plaats: Abama Golf

Complex: Los Jardines de Abama

Type: Appartement (Duplex)

Toestand: Te koop

Prijs: €1,662,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Slaapkamers:** 3

• **Badkamers:** 3

• **intern (m2):** 143 M²

• **Terras (m2):** 120 M²

• **Verdiepingen:** 2

- **Gemeenschap:** 24u Receptie, Gemeenschappelijke fitness, Gemeenschappelijk zwembad, Verwarmd buitenzwembad, Uitrusting voor sport, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte kleerkasten, Uitstekende staat, Moderne Stijl, Recent gebouwd, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Tuin, Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Prestigieuze Zone, Rustige ligging, Op loopafstand van de restaurants
- **Zicht:** Golf, Zee
- **Extra:** Airconditioning

Schitterende duplexwoning met drie slaapkamers in een luxe woonwijk.

Clear Blue Skies is verheugd deze volledig gemeubileerde luxe woning aan te bieden, gelegen in Los Jardines de Abama in het exclusieve Abama resort aan de zonnige zuidwestkust van Tenerife, in de gemeente Guia de Isora. Abama Golf Resort ligt aan de zuidwestkust van Tenerife en staat bekend als de meest gewilde locatie van het hele eiland. Het is gebouwd rondom de prachtige golfbaan met het fantastische, op Moorse stijl geïnspireerde hotel van Ritz-Carlton als middelpunt. Deze locatie heeft alles wat de veeleisende huiseigenaar zich kan wensen, waaronder een prachtig strand met strandbar en restaurant in een beschutte baai, talloze eetgelegenheden, waaronder een restaurant met twee Michelinsterren, een luxe spa, exclusieve winkels, een tennisacademie en nog veel meer. In de buurt ligt het meer traditionele stadje Playa de San Juan, met alternatieve culinaire mogelijkheden en een authentieke Canarische ervaring. Los Jardines de Abama is een prestigieuze nieuwbouwwontwikkeling binnen het masterplan van Abama. Een project bestaande uit zestig hoogwaardige woningen verdeeld over twee verdiepingen, in een exclusieve woonomgeving. Omgeven door fairways en tropische tuinen biedt Los Jardines de Abama absolute luxe zonder compromissen. De details in deze prachtige woningen zijn zorgvuldig overwogen en er is geen moeite gespaard om ervoor te zorgen dat de materialen en installaties van de hoogst mogelijke kwaliteit zijn. Deze woningen liggen naast het onlangs geopende Plaza Abama en bieden toegang tot de Abama Social Club met een 24-uursreceptie en verwarmde zwembaden. Deze fantastische en ruime woning biedt woonruimte verdeeld over twee verdiepingen. De begane grond heeft een open woonkamer-keuken-eetkamer met een glazen gevel die uitkomt op het zonnige terras en de privétuin van 45 m². Op dezelfde verdieping vindt u twee tweepersoonsslaapkamers met bijbehorende doucheruimtes en inbouwkasten. De bovenverdieping is volledig gewijd aan de fantastische master suite met een eigen complete badkamer, kleedruimte en een privéterras met een prachtig uitzicht op de Atlantische Oceaan en de golfbaan. Naast dit alles is er een eigen parkeerplaats in de ondergrondse garage en een handige berging.

Deze gloednieuwe woning wordt naar verwachting begin 2028 opgeleverd. Een parkeerplaats en berging zijn bij de prijs inbegrepen en worden opgeleverd inclusief alle hoogwaardige en duurzame meubels. Bovendien wordt alle verhuur en het beheer van de woning verzorgd door het eigen resortteam, waardoor het bezitten en genieten van deze fantastische woning nog nooit zo eenvoudig is geweest. Neem contact op met Clear Blue Skies om een bezoek aan het resort in te plannen en voor meer gedetailleerde informatie over deze geweldige kans.

Afbeeldingen worden tijdens de bouw ter illustratie getoond

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

