Esclusivo appartamento con tre camere da letto in uno splendido complesso di campi da golf








Riferimento: 8988
Località: Abama Golf
Complesso: Los Jardines de Abama
Tipo: Appartamento
Stato: Vendita
Prezzo: €1,895,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 3
- **Interno (m2):** 127 m^2
- **Terrazza (m2):** 74 m^2
- **Anno di costruzione:** 2028
- **Piano terra:** 1

- **Comunità:** 24 ore Direzione, Giardino in comune, Palestra in comune, Piscina in comune, Piscina Esterna Riscaldata, Comunità Pulita
- **Decor:** Costruzione alta, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Stile moderno, Fabbricato nuovo, Ampio Alloggio, Alloggio elegante
- **Esterno:** Terrazzo solare, Piscina
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, Zona Rispettabile
- **Viste:** Golfo, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico

Esclusivo appartamento con tre camere da letto in uno splendido complesso di campi da golf

Clear Blue Skies è lieta di offrire in vendita uno degli ultimi appartamenti con tre camere da letto e un unico livello rimasti nel lussuoso complesso residenziale Los Jardines de Abama, nell'esclusivo Abama Resort, sulla soleggiata costa sud-occidentale di Tenerife.

L'Abama Resort è un Un paradiso appartato di 400 acri, un mondo lontano dal trambusto delle affollate zone turistiche di Tenerife, che offre uno stile di vita di puro lusso e tranquillità in un ambiente davvero magico. Il resort è un capolavoro architettonico, con una combinazione di elementi squisiti che lavorano in perfetta armonia. L'imponente Ritz Carlton Abama Hotel a 5 stelle si erge maestoso sulla scogliera a picco sull'oceano, con i suoi dodici ristoranti (due dei quali con stelle Michelin), splendidi bar, una sontuosa spa e molte altre caratteristiche speciali. Adiacente a questo, si trova una spiaggia sabbiosa appartata con bar-ristorante e, naturalmente, il campo da golf a 18 buche di livello mondiale del resort.

Los Jardines de Abama è un prestigioso nuovo complesso residenziale all'interno del masterplan di Abama, composto da sessanta proprietà di alto livello in un contesto esclusivo, circondato da fairway e giardini tropicali. Offre un lusso assoluto senza compromessi e i dettagli di queste splendide case sono stati meticolosamente studiati e non si è badato a spese, garantendo che materiali e installazioni siano del più alto livello possibile.

Questa fantastica proprietà, di nuova costruzione, offrirà una superficie abitabile incredibilmente spaziosa di oltre 120 m², distribuita su un unico livello, situata al primo piano di questo complesso residenziale di basso livello. Ci sono tre camere da letto matrimoniali, ciascuna con bagno con doccia e armadi a muro, e la suite padronale gode anche di accesso alla terrazza. La proprietà è composta da un open space con soggiorno, cucina e sala da pranzo, dove ogni ambiente si fonde armoniosamente con l'altro, e da una facciata vetrata che si apre sulla soleggiata terrazza della proprietà, che misura ben 74 m². Questa incantevole area offre sia zone coperte che scoperte e spazio più che sufficiente per cenare, rilassarsi e prendere il sole, ammirando gli incredibili dintorni e i panorami mozzafiato.

L'intera proprietà sarà elegantemente decorata e arredata in ogni suo dettaglio, rendendola immediatamente abitabile al suo completamento, previsto per l'inizio del 2028. Interamente climatizzata, la proprietà dispone di un posto auto privato e di un ripostiglio nel garage sotterraneo. I proprietari possono usufruire delle piscine e del centro fitness, mentre la gestione, la manutenzione e il programma di affitto sono gestiti dal resort Abama, rendendo questa proprietà una perfetta casa per le vacanze senza stress e un investimento immobiliare per l'acquirente esigente. Questo resort e il complesso Los Jardines de Abama devono essere visti per essere apprezzati appieno; contatta Clear Blue Skies per ulteriori dettagli e per fissare un appuntamento per la visione.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.






