

# ClearBlueSkies

## Exkluzív három hálószobás apartman lenyűgöző golfpályán



**Referencia:** 8988

**Helység:** Abama Golf

**Összetett:** Los Jardines de Abama

**Típus:** Apartment

**Állapot:** For Sale

**Ár:** €1,895,000

**Energiahatékonysági besorolás:** Pending

- **Ágyak:** 3
- **Füld\_k:** 3
- **Belso (m2):** 127 m<sup>2</sup>
- **Terasz (m2):** 74 m<sup>2</sup>
- **Year Constructed:** 2028
- **Földszint:** 1

- **Közösség:** 24H Reception, Community Garden, Community Gym, Community Pool, Heated Outdoor Pool, Well Maintained Community
- **Dekoráció:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Külso:** Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Conveniently Situated Tennis, Prestigious Area
- **Nézetek:** Golf, Sea
- **További:** Air Conditioning

# Exkluzív három hálószobás apartman lenyűgöző golfpályán

A Clear Blue Skies örömmel kínálja eladásra az egyik utolsó megmaradt három hálószobás, egyszintes apartmanját a Los Jardines de Abama luxusfejlesztési területén, az exkluzív Abama Resortban, Tenerife napsütötte délnyugati partján.

Az Abama Resort egy 400 hektáros, félreeső paradicsom, egy távoli világ a világtól Tenerife nyüzsgő turisztikai területeinek nyüzsgését és forgatagát kínálva, tiszta luxus és nyugalom jegyében, egy igazán varázslatos környezetben. Az üdülőhely egy építészeti remekmű, amelyben a gyönyörű elemek tökéletes harmóniában működnek. Az impozáns, 5 csillagos Ritz Carlton Abama Hotel fenségesen áll egy sziklán, az óceánra nézve, tizenkét étteremmel (kettő Michelin-csillagos), gyönyörű bárokkal, fényűző gyógyfürdővel és számos más különlegességgel. Mellette található egy félreeső homokos strand bárral és étteremmel, valamint természetesen a üdülőhely 18 lyukú világszínvonalú golfpályája.

A Los Jardines de Abama egy tekintélyes új fejlesztés az Abama rendezési tervén belül, amely hatvan első osztályú ingatlant foglal magában exkluzív közösségi környezetben, fairway-ekkel és trópusi kertekkel körülvéve. Abszolút luxust kínál kompromisszumok nélkül, és ezekben a kiváló otthonokban a részleteket aprólékosan átgondolták, és semmilyen költséget nem kíméltek, biztosítva, hogy az anyagok és a berendezések a lehető legmagasabb színvonalat képviseljék.

Ez a fantasztikus, vadonatúj ingatlan hihetetlenül tágas, több mint 120 m<sup>2</sup>-es lakóteret kínál, mindezt egy szinten, az alacsony szintű fejlesztés első emeletén. Három kétágyas hálószoba található, mindegyikhez zuhanyzó és beépített szekrények tartoznak, a fő hálószobából pedig terasz is megközelíthető. Nyitott koncepciójú nappali-konyha-étkező található benne, ahol az egyes kijelölt területek zökkenőmentesen folynak a másikba, az üvegezett homlokzat pedig az ingatlan napsütötte teraszára nyílik, amely hihetetlen 74 m<sup>2</sup>. Ez a szép terület fedett és fedetlen részeket is kínál, és több mint elegendő helyet étkezésre, pihenésre, napozásra, valamint a hihetetlen környezet és a lélegzetelállító kilátás megcsodálására.

Az egész ingatlan stílusosan berendezett és berendezett lesz, így 2028 elején, a befejezés után azonnal élvezhető lesz. Mindenhol légkondicionált, valamint saját parkolóhely és tárolóhelyiség tartozik hozzá a mélygarázsban. A tulajdonosok élvezhetik a medencék és a fitnessközpont használatát, míg az üzemeltetést, karbantartást és bérbeadási programot az Abama üdülőhely kezeli, így ez egy tökéletes, stresszmentes nyaraló és befektetési ingatlan az igényes vásárlók számára. A üdülőhelyet és a Los Jardines de Abama fejlesztést személyesen kell megtekinteni ahhoz, hogy teljes mértékben értékelni lehessen. Kérjük, vegye fel a kapcsolatot a Clear Blue Skies-szel további részletekért és a megtekintési időpont egyeztetése érdekében.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

