Appartement exclusif de trois chambres sur un magnifique complexe de golf



Référence: 8988
Localité: Abama Golf
Complexe: Los Jardines de Abama
Type: Appartement
Statut: A Vendre
Prix: €1,895,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 3
- **Interne (m2):** 127 M^2
- **Terrasse (m2):** 74 M^2
- **Année:** 2028
- **Niveau du sol:** 1

- **Communauté:** Réception 24h, Jardin Commun, Salle de Sport Commune, Piscine Commune, Piscine Découverte Chauffée, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Penderie, Complètement Meublé, Style Contemporain, Construit Récemment, Logement Spacieux, Logement stylé
- **Extérieur:** Terrasses Ensoleillées, Piscine
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Zone Prestigieux
- **Vues:** Golf, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation

Appartement exclusif de trois chambres sur un magnifique complexe de golf

Clear Blue Skies a le plaisir de vous proposer à la vente l'un des derniers appartements de plain-pied de trois chambres disponibles dans le luxueux complexe Los Jardines de Abama, au sein de l'exclusif Abama Resort, sur la côte sud-ouest ensoleillée de Tenerife.Le complexe Abama Resort s'étend sur 162 hectares (400 acres). Un havre de paix isolé, loin de l'agitation des zones touristiques de Tenerife, offrant un style de vie alliant luxe et tranquillité dans un cadre véritablement magique. Ce complexe hôtelier est un chef-d'œuvre architectural, où se mêlent harmonieusement des éléments raffinés. L'imposant hôtel 5 étoiles Ritz-Carlton Abama se dresse majestueusement sur la falaise surplombant l'océan et abrite douze restaurants (dont un étoilé Michelin), de superbes bars, un spa somptueux, une salle de sport, une académie de tennis, un supermarché gastronomique et bien d'autres prestations. À proximité, se trouve une plage de sable isolée avec bar-restaurant et, bien sûr, le parcours de golf 18 trous de renommée mondiale du complexe.Los Jardines de Abama est un nouveau projet prestigieux au sein du plan d'aménagement d'Abama, comprenant soixante propriétés haut de gamme dans un cadre communautaire exclusif, entouré de fairways et de jardins tropicaux. Elle offre un luxe absolu sans compromis, et les détails de ces superbes demeures ont été méticuleusement pensés, sans que rien ne soit laissé au hasard afin de garantir que les matériaux et les installations soient de la plus haute qualité.Ce fantastique bien neuf offrira une surface habitable incroyablement spacieuse de plus de 120 m² de plain-pied, située au premier étage de cet immeuble de faible hauteur. La maison comprend trois chambres doubles, chacune avec sa propre salle de douche et ses placards intégrés. La suite parentale bénéficie également d'un accès à la terrasse. Elle se compose d'un espace de vie ouvert comprenant salon, cuisine et salle à manger, où chaque zone communique harmonieusement avec la suivante. La façade vitrée s'ouvre sur une magnifique terrasse ensoleillée de 74 m². Ce charmant espace offre des parties couvertes et découvertes, ainsi qu'un espace plus que suffisant pour dîner, se détendre, bronzer et profiter du cadre exceptionnel et des vues à couper le souffle.L'ensemble de la propriété sera décoré et meublé avec goût, ce qui la rendra immédiatement habitable dès son achèvement début 2028. Elle sera entièrement climatisée et bénéficiera d'une place de parking privée et d'un espace de rangement dans le garage souterrain. Les propriétaires profitent des piscines et du centre de remise en forme, tandis que la gestion, l'entretien et le programme de location sont assurés par le complexe d'Abama. C'est donc une résidence secondaire idéale et un investissement parfait pour un acheteur exigeant, sans souci. Ce complexe et le projet Los Jardines de Abama méritent d'être vus pour être pleinement appréciés. Veuillez contacter Clear Blue Skies pour plus de détails et pour organiser une visite accompagnée.*Les images sont fournies pendant la construction à titre indicatif.*Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.






