Oszałamiająca nieruchomość typu duplex w doskonałej lokalizacji








Odniesienie: 8987
Miejscowosc: Abama Golf
Zlozony: Los Jardines de Abama
Typ: Apartment (Duplex)
Status: For Sale
Cena: €1,553,000
Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 3
- **Laznia:** 3
- **Wewnetrzny (m2):** 143 m^2
- **Taras (m2):** 122 m^2

- **Wspólnota:** 24H Reception, Community Gym, Community Pool, Heated Outdoor Pool, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnetrzny:** Garden, Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Prestigious Area
- **Wyswietlenia:** Golf, Sea

Oszałamiająca nieruchomość typu duplex w doskonałej lokalizacji

Clear Blue Skies z przyjemnością oferuje tę w pełni umeblowaną, luksusową nieruchomość położoną w Los Jardines de Abama, w ekskluzywnym kurorcie Abama, na słonecznym, południowo-zachodnim wybrzeżu Teneryfy, w gminie Guia de Isora.

Resort Abama Golf położony jest na południowo-zachodnim wybrzeżu Teneryfy i jest uznawany za najbardziej pożądaną lokalizację na całej wyspie. Zbudowany jest wokół wspaniałego pola golfowego, którego centralnym punktem jest fantastyczny hotel w stylu mauretańskim, zarządzany przez Ritz-Carlton. Ta lokalizacja oferuje wszystko, czego potrzebuje wymagający właściciel nieruchomości, w tym piękną plażę z barem plażowym i restauracją, położoną w osłoniętej zatoce, liczne lokale gastronomiczne, w tym restaurację z dwiema gwiazdkami Michelin, luksusowe spa, siłownię, supermarket gourmet, ekskluzywne sklepy, akademię tenisową i wiele więcej. W pobliżu znajduje się bardziej tradycyjne miasteczko Playa de San Juan, oferujące alternatywne możliwości kulinarne i autentyczne kanaryjskie doznania.

Los Jardines de Abama to prestiżowa, nowa inwestycja w ramach planu generalnego Abama. Projekt obejmuje sześćdziesiąt najwyższej klasy nieruchomości na dwóch piętrach, w ekskluzywnym otoczeniu. Otoczone polami golfowymi i tropikalnymi ogrodami, Los Jardines de Abama oferuje absolutny luksus bez kompromisów. Detale w tych eleganckich domach zostały starannie przemyślane, a koszty zostały dopięte na ostatni guzik, aby zapewnić najwyższy możliwy standard materiałów i instalacji. Nieruchomości te znajdują się w sąsiedztwie nowo otwartego Plaza Abama i mają dostęp do Abama Social Club z całodobową recepcją i podgrzewanymi basenami.

Ta fantastyczna i przestronna nieruchomość oferuje część dzienną rozłożoną na dwóch piętrach. Na parterze znajduje się otwarta przestrzeń salonu z kuchnią i jadalnią z przeszklonym frontem, która otwiera się na słoneczny taras i prywatny ogród o powierzchni 52 m². Na tym samym poziomie znajdują się dwie sypialnie dwuosobowe z łazienkami i wbudowanymi szafami. Na piętrze mieści się wspaniała główna sypialnia z własną łazienką, garderobą i prywatnym tarasem, z którego roztacza się wspaniały widok na Ocean Atlantycki i pole golfowe. Oprócz tego do dyspozycji Gości jest prywatne miejsce parkingowe w garażu podziemnym oraz poręczna komórka lokatorska.

Ta zupełnie nowa nieruchomość ma zostać ukończona na początku 2027 roku i zostanie przekazana wraz z całym wysokiej jakości, trwałym wyposażeniem. Dodatkowym atutem jest to, że wszystkimi sprawami związanymi z wynajmem i zarządzaniem nieruchomością zajmuje się zespół ośrodka, dzięki czemu posiadanie i korzystanie z tej wspaniałej nieruchomości jest niezwykle proste. Aby zaplanować wizytę w ośrodku i uzyskać szczegółowe informacje na temat tej wyjątkowej okazji, prosimy o kontakt z Clear Blue Skies w dogodnym dla Państwa terminie.

Zdjęcia są udostępniane w trakcie budowy w celach ilustracyjnych

Zastrzezenie: Material przedstawiony w tej prezentacji opiera sie na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uwazamy za wiarygodne, jednakze nie mozemy zagwarantowac, ze s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie nalezy na nich polegac. Potencjalnym nabywcom zaleca sie zasiegniecie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.








0034 922 717 779 • info@clearbluetenerife.com • www.clearbluetenerife.com