

ClearBlueSkies

Prachtig luxe appartement met twee slaapkamers op de eerste verdieping



Referentie: 8986

Plaats: Abama Golf

Complex: Los Jardines de Abama

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €1,117,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 92 M²
- **Terras (m2):** 47 M²
- **Etage:** 1
- **Verdiepingen:** 1

- **Gemeenschap:** 24u Receptie, Gemeenschappelijke fitness, Verwarmd buitenzwembad, Tennisbaan, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Ingemaakte klerkasten, Volledig Bemeubeld, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Populaire Urbanisatie
- **Zicht:** Golf, Zee
- **Extra:** Airconditioning

Prachtig luxe appartement met twee slaapkamers op de eerste verdieping

Clear Blue Skies is verheugd deze luxe woning te koop aan te bieden, gelegen in Los Jardines de Abama op het exclusieve Abama Resort aan de zonnige zuidwestkust van Tenerife. Het Abama Resort is een afgelegen paradijs van 160 hectare, een wereld verwijderd van de drukte van de toeristische gebieden van Tenerife. Het biedt een levensstijl van pure luxe en rust in een werkelijk magische omgeving. Het resort is een architectonisch meesterwerk, met een combinatie van verfijnde elementen die perfect in harmonie zijn. Het imposante 5-sterren Ritz Carlton Abama Hotel staat majestueus op de klif met uitzicht op de oceaan, met twaalf restaurants (waarvan één met een Michelinster), prachtige bars, een luxueuze spa, een fitnessruimte, een gastronomische supermarkt, een tennisacademie en vele andere bijzondere voorzieningen. Daarnaast bevindt zich een afgelegen zandstrand met een bar-restaurant. De rest van het resort is gewijd aan de prachtige 18-holes golfbaan van wereldklasse. Los Jardines de Abama is een prestigieuze nieuwbouwwontwikkeling binnen het masterplan van Abama, bestaande uit zestig eersteklas woningen in een exclusieve gemeenschap, omgeven door fairways en tropische tuinen. Los Jardines de Abama biedt absolute luxe zonder compromissen. De details in deze fraaie woningen zijn zorgvuldig overwogen en er is geen moeite gespaard om ervoor te zorgen dat de materialen en installaties van de hoogst mogelijke kwaliteit zijn. Deze woningen liggen naast de miljoeneninvestering "Plaza Abama", een fantastisch ontmoetings-, eet- en winkelcentrum, ontworpen door bekroonde architecten en interieurontwerpers. Dit fantastische, gloednieuwe en ruime appartement biedt een bebouwde oppervlakte van meer dan 120 m², geheel gelijkvloers en gelegen op de eerste verdieping van dit gelijkvloerse complex. Er zijn twee tweepersoonsslaapkamers, elk met een eigen badkamer met douche en inbouwkasten. De master suite heeft tevens toegang tot het terras. Het huis heeft een open woonkamer, keuken en eetgedeelte waar elk deel naadloos overgaat in het volgende. De glazen gevel geeft toegang tot het zonnige terras van maar liefst 46 m². Deze prachtige ruimte biedt zowel overdekte als onoverdekte gedeeltes en meer dan genoeg plek om te dineren, te ontspannen, te zonnebaden en te genieten van de schitterende omgeving. De gehele woning is stijlvol ingericht en wordt verkocht inclusief alle hoogwaardige meubels, waardoor u er direct van kunt genieten na de oplevering begin 2028. De woning is voorzien van airconditioning en beschikt over een eigen parkeerplaats en berging in de ondergrondse garage. Eigenaren kunnen gebruikmaken van de zwembaden en het fitnesscentrum, terwijl het beheer, onderhoud en de verhuur worden verzorgd door het Abama resort. Dit maakt het een perfecte, stressvrije vakantiewoning en investeringsobject voor de veeleisende koper. Dit resort en het Los Jardines de Abama-project moeten gezien worden om ze volledig te kunnen waarderen. Neem contact op met Clear Blue Skies voor meer informatie en om een bezichtiging in te plannen. *Afbeeldingen worden tijdens de bouwperiode ter illustratie verstrekt* Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

