

ClearBlueSkies

Apartamento a estrenar en la primera planta de un complejo de lujo.



Referencia: 8982

Localidad: Abama Golf

Complejo: Los Jardines de Abama

Tipo: Apartamento

Situación: A la venta

Precio: €1,095,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 2

• **Baños:** 2

• **Interno (m2):** 92 m²

• **Terraza (m2):** 46 m²

• **Nivel del suelo:** 1

- **Comunidad:** Recepción 24h, Jardín Comunitario, Piscina Comunitaria, Piscina Exterior Climatizada , Instalaciones Deportivas
- **Decoración:** Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Accesorios de Lujo, Recién Construido, Decoración con estilo
- **Exterior:** Terraza
- **Localidad:** Acceso a la Playa, Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Zona de Prestigio
- **Adicional:** Aire Acondicionado

Apartamento a estrenar en la primera planta de un complejo de lujo.

Clear Blue Skies se complace en ofrecer esta propiedad de superlujo ubicada en Los Jardines de Abama, en el exclusivo Abama Resort, en la soleada costa suroeste de Tenerife.

El Abama Resort es un paraíso aislado de 160 hectáreas, un mundo aparte del bullicio de las zonas turísticas de Tenerife, que ofrece un estilo de vida de puro lujo y tranquilidad en un entorno verdaderamente mágico. El resort es una obra maestra arquitectónica, con una combinación de elementos exquisitos que armonizan a la perfección. El imponente Hotel Ritz Carlton Abama de 5 estrellas se alza majestuosamente sobre el acantilado con vistas al océano, y cuenta con doce restaurantes (dos de ellos con estrellas Michelin), elegantes bares, un suntuoso spa y muchas otras comodidades. Junto a este, se encuentra una playa de arena apartada con bar restaurante.

El resto del complejo está dedicado a su magnífico campo de golf de 18 hoyos de categoría mundial. Los Jardines de Abama es un prestigioso desarrollo de nueva construcción dentro del plan maestro de Abama, que consta de sesenta propiedades de primera categoría en un entorno exclusivo, rodeado de calles y jardines tropicales. Los Jardines de Abama ofrece lujo absoluto sin concesiones, y los detalles de estas elegantes viviendas han sido meticulosamente considerados, sin escatimar en gastos para garantizar que los materiales e instalaciones sean del más alto nivel. Estas propiedades se encuentran junto a la multimillonaria "Plaza Abama", un increíble centro de encuentro, gastronomía y comercio diseñado por arquitectos y diseñadores de interiores galardonados. Este fantástico y espacioso apartamento, completamente nuevo, ofrece una superficie construida de más de 120 m², distribuidos en una sola planta y situados en el primer piso de este desarrollo de baja altura. Cuenta con dos dormitorios dobles, cada uno con baño privado con ducha y armarios empotrados, y el dormitorio principal también tiene acceso a la terraza. Cuenta con un salón-cocina-comedor de concepto abierto donde cada área se integra armoniosamente con la siguiente, y una fachada acristalada que se abre a la soleada terraza de la propiedad, de 46 m². Esta encantadora área ofrece zonas cubiertas y descubiertas, con espacio más que suficiente para comer, relajarse, tomar el sol y disfrutar del increíble entorno. La propiedad se entrega con una elegante decoración y se vende completamente amueblada, con aire acondicionado, plaza de aparcamiento privada y trastero en el garaje subterráneo. Los propietarios disfrutan del uso de las hermosas piscinas y el gimnasio, mientras que la gestión, el mantenimiento y el programa de alquiler corren a cargo del complejo Abama, lo que la convierte en una casa de vacaciones y una propiedad de inversión perfectas y sin preocupaciones para el comprador exigente. El complejo Abama y la urbanización Los Jardines de Abama merecen una visita para apreciarlos en su totalidad. Póngase en contacto con Clear Blue Skies para obtener más información y concertar una cita para visitarla. *Las imágenes se proporcionan durante el proceso de construcción únicamente con fines ilustrativos. Finalización prevista para aproximadamente mayo de 2026. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

