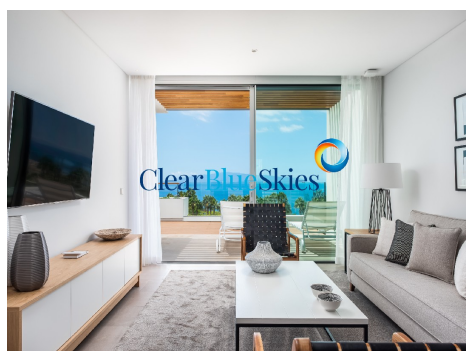


## Zbrusu nový apartmán v prvém patře luxusního resortu



**Odkaz:** 8982

**Lokalita:** Abama Golf

**Komplex:** Los Jardines de Abama

**Typ:** Apartment

**Postaveni:** For Sale

**Cena:** €1,095,000

**Hodnoceni energeticke ucinnosti:** Pending

• **Postele:** 2

• **Vany:** 2

• **Vnitri (m2):** 92 m<sup>2</sup>

• **Terasa (m2):** 46 m<sup>2</sup>

• **Uroven podlahy:** 1

- **Spolecenstvi:** 24H Reception, Community Garden, Community Pool, Heated Outdoor Pool, Sports Facilities
- **Vyzdoba:** Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Luxury Fittings, Newly Built, Stylish Accommodation
- **Vnejsi:** Terrace
- **Umisteni:** Access To Beach, Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Prestigious Area
- **Dalsi:** Air Conditioning

# Zbrusu nový apartmán v prvním patře luxusního resortu

Clear Blue Skies s potěšením nabízí tuto super luxusní nemovitost nacházející se v Los Jardines de Abama v exkluzivním resortu Abama na slunném jihozápadním pobřeží Tenerife.

Abama Resort je odlehlý ráj o rozloze 160 hektarů, svět daleko od shonu a ruchu turistických oblastí Tenerife, který nabízí životní styl čistého luxusu a klidu ve skutečně magickém prostředí. Resort je architektonickým mistrovským dílem s kombinací vynikajících prvků, které všechny fungují v dokonalé harmonii. Impozantní 5\* hotel Ritz Carlton Abama se majestátně tyčí na útesu s výhledem na oceán a nabízí dvanáct restaurací (dvě s michelinskými hvězdami), krásné bary, luxusní lázně a mnoho dalších speciálních prvků. Vedle něj se nachází odlehlá písčiná pláž s barem a restaurací. Zbytek resortu je věnován velkolepému 18jamkovému golfovému hřišti světové třídy.

Los Jardines de Abama je prestižní nový developerský projekt v rámci územního plánu Abama, který zahrnuje šedesát prvotřídních nemovitostí v exkluzivním komunitním prostředí, obklopeném fairway a tropickými zahradami. Los Jardines de Abama nabízí absolutní luxus bez kompromisů a detaily v těchto krásných domech byly pečlivě zváženy a nebyly vynaloženy žádné prostředky na zajištění toho, aby materiály a instalace byly na nejvyšší možné úrovni. Tyto nemovitosti se nacházejí v těsné blízkosti multimilionové investice „Plaza Abama“, neuvěřitelného centra setkávání, stravování a obchodu, které navrhli oceňovaní architekti a interiéroví designéři.

Tento fantastický, zbrusu nový a prostorný apartmán nabízí zastavěnou plochu přes 120 m<sup>2</sup>, vše rozložené na jednom podlaží a situované v prvním patře tohoto nízkopodlažního komplexu. K dispozici jsou dvě dvoulůžkové ložnice, každá s vlastní koupelnou se sprchovým koutem a vestavěnými skříněmi, a hlavní apartmá má také přístup na terasu. Nabízí otevřený koncept obývacího pokoje, kuchyně a jídelny, kde každá vyhrazená zóna plynule přechází do další, a prosklenou fasádu, která se otevírá na slunnou terasu o rozloze 46 m<sup>2</sup>. Tato krásná oblast nabízí kryté i nekryté části a více než dostatek prostoru pro stolování, relaxaci, opalování a kochání se neuvěřitelným okolím.

Celá nemovitost bude stylově zařízená a prodává se včetně vysoce kvalitního nábytku, klimatizace a soukromého parkovacího místa a úložného prostoru v podzemní garáži. Majitelé si mohou užívat krásné bazény a fitness centrum, zatímco správu, údržbu a pronájem zajišťuje resort Abama, což z něj činí perfektní a bezstresovou rekreační nemovitost a investiční nemovitost pro náročného kupce. Resort Abama a developerský projekt Los Jardines de Abama je nutné vidět, abyste si mohli plně užít, kontaktujte prosím Clear Blue Skies pro další informace a domluvení si prohlídky.\* Fotografie jsou poskytovány během výstavby pouze pro ilustrační účely. Dokončení je plánováno přibližně v květnu 2026.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

