

## Luksusowy apartament z ogrodem w poszukiwanym kurorcie



**Odniesienie:** 8981

**Miejscowosc:** Abama Golf

**Zlozony:** Los Jardines de Abama

**Typ:** Apartment (Garden Apartment)

**Status:** For Sale

**Cena:** €945,000

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Lózka:** 2
- **Laznia:** 2
- **Wewnetrzny (m2):** 93 m<sup>2</sup>
- **Taras (m2):** 102 m<sup>2</sup>

- **Wspólnota:** 24H Reception, Community Pool, Heated Outdoor Pool, Sports Facilities, Tennis Court
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnetrzny:** Garden, Terrace, Underground Parking
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Prestigious Area
- **Dodatkowy:** Air Conditioning

# Luksusowy apartament z ogrodem w poszukiwanym kurorcie

Clear Blue Skies z przyjemnością prezentuje ten nowy, luksusowy obiekt położony w Los Jardines de Abama, w ultra-ekskluzywnym kurorcie Abama, na słonecznym, południowo-zachodnim wybrzeżu Teneryfy.

Abama Resort to 400-akrowy, ustronny raj, świat z dala od zgiełku zatłoczonych ośrodków turystycznych Teneryfy, oferujący styl życia pełen luksusu i spokoju w prawdziwie magicznym otoczeniu. Imponujący, 5-gwiazdkowy hotel Ritz Carlton Abama majestatycznie wznosi się na klifie z widokiem na ocean, oferując liczne restauracje (jedna z nich posiada 2 gwiazdki Michelin), piękne bary, luksusowe spa i wiele innych atrakcji. W pobliżu znajduje się ustronna, piaszczysta plaża z barem i restauracją. Pozostała część ośrodka jest poświęcona wspaniałemu, 18-dołkowemu, mistrzowskiemu polu golfowemu klasy światowej.

Los Jardines de Abama to prestiżowa, nowa inwestycja w ramach planu Abama, obejmująca sześćdziesiąt najwyższej klasy nieruchomości w ekskluzywnym otoczeniu, otoczonym fairwayami i tropikalnymi ogrodami. Los Jardines de Abama oferuje absolutny luksus bez kompromisów, a detale w tych eleganckich domach zostały starannie przemyślane, aby zapewnić najwyższy możliwy standard materiałów i instalacji. Położony tuż obok wielomilionowej inwestycji „Plaza Abama”, niezwykłego centrum spotkań, restauracji i handlu, zaprojektowanego przez nagradzanych architektów i projektantów wnętrz.

Położony w narożniku na parterze, ten fantastyczny, przestronny apartament oferuje komfortową powierzchnię mieszkalną o powierzchni 93 m<sup>2</sup>, rozmieszczoną na jednym poziomie. Znajdują się w nim dwie sypialnie dwuosobowe, każda z łazienką i wbudowanymi garderobami, a główna sypialnia ma również dostęp do tarasu. Otwarta przestrzeń salonu, kuchni i jadalni, gdzie każda z wyznaczonych przestrzeni płynnie przechodzi w kolejną, posiada przeszkloną fasadę, która otwiera się na słoneczny taras i ogród. Ta urokliwa przestrzeń oferuje zarówno zadaszone, jak i odkryte części, idealne do spożywania posiłków, relaksu i opalania się. Z tego miejsca można podziwiać wspaniałe widoki na Ocean Atlantycki lub po prostu rozkoszować się spokojną okolicą.

Nieruchomość będzie stylowo urządzona, sprzedawana z wysokiej jakości meblami, klimatyzacją, miejscem parkingowym i schowkiem we wspólnym garażu. Właściciele mogą korzystać ze wspólnego basenu i centrum fitness, a także ze wszystkich niesamowitych udogodnień Abama. Ośrodek Abama profesjonalnie zajmuje się zarządzaniem, konserwacją i wynajmem, co czyni ją idealną, bezstresową inwestycją. Aby umówić się na wizytę w ośrodku i obejrzenie nieruchomości, prosimy o kontakt z Clear Blue Skies.

\*Zdjęcia są udostępniane w trakcie budowy wyłącznie w celach poglądowych. Zakończenie budowy planowane jest na maj 2026 r.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

