

# ClearBlueSkies

**Appartamento di lusso al piano terra in un resort con campo da golf a 5 stelle.**



**Riferimento:** 8980

**Località:** Abama Golf

**Complesso:** Los Jardines de Abama

**Tipo:** Appartamento (Appartamento con Giardino)

**Stato:** Vendita

**Prezzo:** €980,000

**Classe di efficienza energetica:** In attesa

• **Camere:** 2

• **Bagni:** 2

• **Interno (m2):** 94 m<sup>2</sup>

• **Terrazza (m2):** 95 m<sup>2</sup>

- **Comunità:** Piscina in comune, Piscina Esterna Riscaldata, Impianti Sportivi, Comunità Pulita
- **Decor:** Costruzione alta, Ottimo stato, Alloggio elegante
- **Esterno:** Giardino, Terrazza
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, Zona Rispettabile

# Appartamento di lusso al piano terra in un resort con campo da golf a 5 stelle.

Clear Blue Skies è onorata di presentare questo lussuoso appartamento con due camere da letto e giardino nel complesso Los Jardines de Abama, che fa parte del più ampio e incredibilmente prestigioso Abama Golf Resort, sede di uno dei migliori campi da golf in Spagna e molto altro ancora.

L'Abama Golf Resort si trova Situato sulla costa sud-occidentale di Tenerife, è riconosciuto come la località più ambita dell'intera isola. Si sviluppa attorno al magnifico campo da golf, con il suo fantastico hotel in stile moresco gestito dal Ritz-Carlton come fulcro. Questa località offre tutto ciò che un acquirente esigente può desiderare, tra cui una splendida spiaggia con bar e ristorante, il tutto in una baia protetta, numerose opzioni per la ristorazione, tra cui un ristorante con due stelle Michelin, una lussuosa spa, negozi di alta gamma, un'accademia di tennis e molto altro. Nelle vicinanze si trova la più tradizionale cittadina di Playa de San Juan, che offre alternative culinarie e un'autentica esperienza canaria.

Los Jardines de Abama è un prestigioso nuovo sviluppo all'interno del piano regolatore di Abama. Un progetto che comprende sessanta proprietà di altissimo livello distribuite su due piani, all'interno di un'esclusiva comunità. Circondato da campi da golf e giardini tropicali, Los Jardines de Abama offre un lusso assoluto senza compromessi. In queste splendide dimore, ogni dettaglio è stato curato meticolosamente e non si è badato a spese per garantire che i materiali e gli impianti siano della massima qualità possibile. Questi immobili si trovano adiacenti alla nuova Plaza Abama e hanno accesso all'Abama Social Club con reception aperta 24 ore su 24 e piscine riscaldate. Questo appartamento con due camere da letto si trova al piano terra ed è in una posizione angolare molto ambita, il che significa che gode anche di oltre 50 m2 di giardino privato. Internamente, l'immobile vanta un'elegante cucina a vista bianca, con elettrodomestici integrati di alta qualità, due camere matrimoniali, ciascuna con armadi a muro e il proprio bagno, il tutto rifinito con materiali e sanitari di alta qualità. La zona giorno-pranzo è ben proporzionata e confortevole e l'intero appartamento è luminoso e arioso, un effetto ulteriormente amplificato dai toni neutri dell'arredamento e dalla qualità dei mobili. Lo spazio esterno è accessibile dal soggiorno e dalla suite padronale e, con le sue terrazze e il curatissimo giardino, è il luogo ideale per godersi l'incredibile clima di Tenerife durante tutto l'anno e lo splendido ambiente di Abama. Venduto con un posto auto e un ripostiglio inclusi nel prezzo, con arredi di alta qualità e resistenti, e con l'ulteriore vantaggio che la gestione degli affitti e della proprietà è affidata al team interno del resort, possedere e godersi questa splendida proprietà non potrebbe essere più semplice. style="mso-spacerun: yes;"> Per prenotare la tua visita al resort e per maggiori informazioni su questa fantastica opportunità, contatta Clear Blue Skies quando ti è più comodo.

\*Le immagini sono fornite durante il processo di costruzione a scopo illustrativo\*

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

