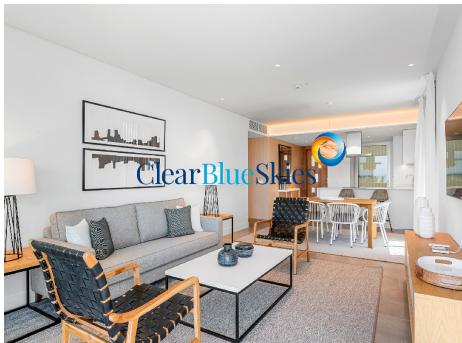




ClearBlueSkies

Luxuriöse Erdgeschosswohnung in einem 5-Sterne-Golfresort



Referenz: 8980

Gegend: Abama Golf

Komplex: Los Jardines de Abama

Typ: Wohnung (Wohnung mit Garten)

Status: Zu Verkaufen

Preis: €980,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 2
- **Intern (m²):** 94 m²
- **Terrasse (m²):** 95 m²

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsschwimmbad, beheiztes Freibad, Sportanlagen, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** hohe Bauqualität, einwandfreier Zustand, elegante Zimmer
- **Außenansicht:** Garten, Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, angesehene Gegend

Luxuriöse Erdgeschoßwohnung in einem 5-Sterne-Golfresort

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen dieses luxuriöse Gartenapartment mit zwei Schlafzimmern im Komplex Los Jardines de Abam Terrazas präsentieren zu dürfen. Dieser ist Teil des weitläufigen und äußerst renommierten Abama Golf Resorts, das einen der besten Golfplätze Spaniens und vieles mehr beherbergt. Clear Blue Skies präsentiert Ihnen mit Stolz dieses luxuriöse Gartenapartment mit zwei Schlafzimmern im Komplex Los Jardines de Abam Terrazas. Der Komplex ist Teil des größeren und äußerst prestigeträchtigen Abama Golf Resorts, das einen der besten Golfplätze Spaniens und vieles mehr bietet. Das Abama Golf Resort liegt an der Südwestküste Teneriffas und gilt als die begehrteste Lage der gesamten Insel. Es erstreckt sich um den prächtigen Golfplatz, dessen Herzstück das fantastische, maurisch inspirierte Hotel der Ritz-Carlton-Gruppe bildet. Dieser Ort bietet alles, was das Herz anspruchsvoller Immobilienbesitzer begehr: einen wunderschönen Strand mit Strandbar und Restaurant in einer geschützten Bucht, zahlreiche Restaurants, darunter ein mit zwei Michelin-Sternen ausgezeichnetes Restaurant, ein luxuriöses Spa, exklusive Boutiquen, eine Tennisakademie und vieles mehr. In der Nähe befindet sich der traditionelle Ort Playa de San Juan mit alternativen kulinarischen Angeboten und einem authentischen kanarischen Erlebnis. Los Jardines de Abama ist ein prestigeträchtiges neues Bauprojekt innerhalb des Abama-Masterplans. Es umfasst sechzig erstklassige Wohneinheiten auf zwei Etagen in einer exklusiven Wohnanlage. Umgeben von Fairways und tropischen Gärten bietet Los Jardines de Abama kompromisslosen Luxus. Die Details dieser exklusiven Häuser wurden mit größter Sorgfalt durchdacht, und es wurden keine Kosten gescheut, um sicherzustellen, dass Materialien und Installationen höchsten Ansprüchen genügen. Diese Immobilien befinden sich in unmittelbarer Nähe der neu eröffneten Plaza Abama und bieten Zugang zum Abama Social Club mit seiner 24-Stunden-Rezeption und den beheizten Swimmingpools. Diese Zweizimmerwohnung befindet sich im Erdgeschoß in begehrter Ecklage und verfügt über einen mehr als 50 m² großen privaten Garten. Im Inneren besticht das Anwesen durch eine elegante, weiße, offene Küche mit hochwertigen Einbaugeräten, zwei Doppelschlafzimmer, jeweils mit Einbauschränken und eigenem Badezimmer, alle mit hochwertigen Materialien und Sanitäreinrichtungen ausgestattet. Der Wohn- und Essbereich ist großzügig geschnitten und komfortabel, und die gesamte Wohnung ist hell und lichtdurchflutet. Die neutralen Farbtöne der Dekoration und die hochwertige Ausstattung verstärken diesen Effekt. Der Außenbereich ist vom Wohnzimmer und der Master-Suite aus zugänglich und bietet mit seinen Terrassen und dem gepflegten Garten den idealen Ort, um das ganzjährig angenehme Klima Teneriffas und die atemberaubende Umgebung von Abama zu genießen. Im Kaufpreis enthalten sind ein Parkplatz und ein Abstellraum, die gesamte hochwertige und langlebige Einrichtung sowie die Vermietung und die Hausverwaltung durch das hauseigene Resort-Team. Der Besitz und das Genießen dieser großartigen Immobilie könnten nicht einfacher sein. Um Ihren Resortbesuch zu planen und weitere Informationen zu dieser großartigen Gelegenheit zu erhalten, kontaktieren Sie Clear Blue Skies bitte bei Gelegenheit.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

