

# ClearBlueSkies

## Nowoczesna luksusowa willa z zachwycającymi widokami panoramicznymi



**Odniesienie:** 8978C

**Miejscowosc:** Torviscas Alto

**Typ:** House (Villa)

**Status:** For Sale

**Cena:** €2,290,000

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Lóżka:** 4
- **Laznia:** 4
- **Toalety dla gości:** 1
- **Działka (m2):** 755 m<sup>2</sup>
- **Wewnętrzny (m2):** 416 m<sup>2</sup>
- **Taras (m2):** 260 m<sup>2</sup>
- **Rok budowy:** 2022

- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** BBQ Area, Garden, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated Tennis, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Quiet Location, Residential Location
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Kitchen Diner, Living Room With Dining Area
- **Wyswietlenia:** Coastal, Garden, Mountains, Panoramic, Pool, Sea, Town
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Alarm System, Central Heating, Double Glazing, Irrigation

# Nowoczesna luksusowa willa z zachwycającymi widokami panoramicznymi

Clear Blue Skies z przyjemnością prezentuje tę fantastyczną, wolnostojącą, nowoczesną willę z czterema sypialniami, położoną w popularnej dzielnicy Roque del Conde w Torviscas Alto, na południu Teneryfy.

Torviscas Alto znajduje się około 2 km w głąb lądu od plaż Playa de Fañabé i Playa del Duque w Costa Adeje i jest domem dla jednych z najwspanialszych nieruchomości na Teneryfie. Dzięki położeniu na wzniesieniu, większość nieruchomości w tej okolicy oferuje wspaniałe widoki na wybrzeże. Oprócz centrów handlowych, barów i restauracji w głównych kurortach Los Cristianos, Playa de las Americas i Fañabé, w pobliżu znajduje się wiele lokalnych barów i małych, przyjaznych restauracji. Niedaleko znajduje się również centrum handlowe X-Sur (dawniej Gran Sur) z kinem wielosalowym, supermarketem i wieloma restauracjami. Łatwy dojazd autostradą sprawia, że nieruchomość jest idealnie położona, jeśli chodzi o podróż w dowolnym kierunku. Lotnisko Tenerife Sur oddalone jest o zaledwie dwadzieścia minut jazdy samochodem.

Ta zachwycająca nieruchomość położona jest na dużej działce o powierzchni ponad 750 m<sup>2</sup> i została niedawno wybudowana w bardzo wysokim standardzie, z wykorzystaniem materiałów najwyższej jakości. Każdy element nieruchomości został starannie zaprojektowany i wykonany, a każde pomieszczenie zostało starannie przemyślane, aby maksymalnie wykorzystać przestrzeń i naturalne światło. Willa jest elegancka i nowoczesna, a jednocześnie funkcjonalna i zapewnia idealne przejścia między przestrzenią wewnętrzną a zewnętrzną.

Po wejściu wita Cię imponująca otwarta przestrzeń z sufitem o podwójnej wysokości i przeszklonymi ścianami, dzięki czemu całe pomieszczenie jest skąpane w naturalnym świetle i można w pełni podziwiać widoki. Kuchnia jest nowoczesna i minimalistyczna, a jednocześnie praktyczna, z wbudowanymi, wysokiej jakości sprzętami AGD, a salon z jadalnią jest duży i wygodny, idealny do spotkań towarzyskich lub spędzania czasu z rodziną. Na parterze znajdują się dwie sypialnie dwuosobowe ze wspólną łazienką oraz toaleta dla gości. Charakterystyczne, wiszące schody prowadzą na piętro, podzielone na dwie części i połączone stylowym przejściem ze szklaną balustradą. Po jednej stronie znajduje się sypialnia dwuosobowa dla gości z wbudowanymi szafami i łazienką, a po drugiej imponująca główna sypialnia z drewnianą garderobą, łazienką, wolnostojącą wanną i dużym, prywatnym tarasem – idealnym miejscem, z którego można podziwiać panoramę okolicy. Na parterze znajduje się zachwycający taras z dużym basenem bez krawędzi, atrakcyjnie otoczonym drewnianym tarasem i trawnikiem, a także mnóstwo miejsca do opalania, relaksu i spożywania posiłków na świeżym powietrzu; po prostu zachwycający.

Cała ta willa emanuje jakością i stylem, a do jej wyposażenia należy duży garaż na cztery samochody oraz wszystkie dodatki, jakich można oczekiwać od willi tego standardu. To idealny dom rodzinny lub ekskluzywna nieruchomość wakacyjna dla osób poszukujących czegoś naprawdę wyjątkowego. Aby uzyskać więcej informacji i umówić się na oglądanie domu z osobą towarzyszącą, prosimy o kontakt z biurem Clear Blue Skies znajdującym się w pobliżu.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_ one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

