

Hedendaagse luxe villa met adembenemend panoramisch uitzicht



Referentie: 8978C

Plaats: Torviscas Alto

Type: Huis (Villa)

Toestand: Te koop

Prijs: €2,290,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 4
- **Badkamers:** 4
- **Bezoekerstoilet:** 1
- **Perceel (m2):** 755 M²
- **intern (m2):** 416 M²
- **Terras (m2):** 260 M²
- **Jaar:** 2022

- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Uitstekende staat, Luxueus meubilair, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** BBQ Ruimte, Tuin, Zonnige terrassen, Zwembad
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Tennis, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Rustige ligging, Residentiële locatie
- **Kamers:** Kamer met aparte badkamer, Keuken met eethoek, Woonkamer met eethoek
- **Zicht:** Kust, Tuin, Bergen, Panorama, Zwembad, Zee, Stad
- **Extra:** Airconditioning, Alarmsysteem, Centrale verwarming, Dubbele beglazing, Irrigatie

Hedendaagse luxe villa met adembenemend panoramisch uitzicht

Clear Blue Skies is verheugd deze fantastische, vrijstaande, moderne villa met vier slaapkamers te mogen presenteren in de populaire wijk Roque del Conde in Torviscas Alto, in het zuiden van Tenerife. Torviscas Alto ligt ongeveer 2 km landinwaarts van de stranden Playa de Façab en Playa del Duque aan de Costa Adeje en herbergt enkele van de meest bijzondere woningen van Tenerife. Dankzij de verhoogde ligging genieten de meeste woningen in dit gebied van een prachtig uitzicht op de kust. Naast de winkelcentra, bars en restaurants in de belangrijkste badplaatsen Los Cristianos, Playa de las Americas en Façab, zijn er diverse lokale bars en gezellige kleine restaurants in de buurt van deze woning. Het winkelcentrum X-Sur (voorheen Gran Sur) met een bioscoop, supermarkt en tal van eetgelegenheden ligt ook op korte afstand. Dankzij de gemakkelijke toegang tot de snelweg is de woning ideaal gelegen om in alle richtingen te reizen, en de luchthaven Tenerife Zuid ligt op slechts twintig minuten rijden.

Deze prachtige woning staat op een groot perceel van meer dan 750 m² en is recent gebouwd volgens een zeer hoge standaard, met gebruik van materialen van topkwaliteit. Elk element van de woning is zorgvuldig ontworpen en vervaardigd, en elke kamer is doordacht om de ruimte en het natuurlijke licht optimaal te benutten. De villa is chic en modern, combineert functionaliteit met een perfecte overgang tussen binnen- en buitenruimte.

Bij binnenkomst wordt u verwelkomd door een indrukwekkende open ruimte met een plafond van dubbele hoogte en kamerhoge ramen, waardoor de hele ruimte baadt in natuurlijk licht en het uitzicht volledig kan worden gewaardeerd. De keuken is modern en minimalistisch, maar toch praktisch, met geïntegreerde kwaliteitsapparatuur. De woon-eetkamer is groot en comfortabel, perfect voor het ontvangen van gasten of voor gezinsleven.

Op de begane grond bevinden zich twee tweepersoonsslaapkamers met een gedeelde badkamer en een gastentoilet. Een opvallende zwevende trap leidt naar de bovenverdieping, die in tweeën is verdeeld en verbonden door een stijlvolle loopbrug met glazen balustrade. Aan de ene kant vindt u een tweepersoonsslaapkamer voor gasten met inbouwkasten en een en-suite badkamer, terwijl aan de andere kant de imposante master suite ligt met een houten kleedkamer, een en-suite badkamer, een vrijstaand bad en een groot privéterras, de perfecte plek om te genieten van het panoramische uitzicht. Buiten, op de benedenverdieping, bevindt zich een prachtig terras met een groot overloopzwembad, aantrekkelijk omgeven door houten vlonders en een gazon, en voldoende ruimte om te zonnebaden, te ontspannen en buiten te dineren; simpelweg adembenemend. Deze hele villa straalt kwaliteit en stijl uit en is afgewerkt met een grote garage voor vier auto's, evenals alle extra's die men van een villa van dit niveau mag verwachten. Dit is een ideale gezinswoning of luxe vakantiewoning voor iemand die op zoek is naar iets echt bijzonders. Neem voor meer informatie en om een afspraak te maken voor een bezichtiging onder begeleiding contact op met Clear Blue Skies via ons vriendelijke kantoor in de buurt. Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

