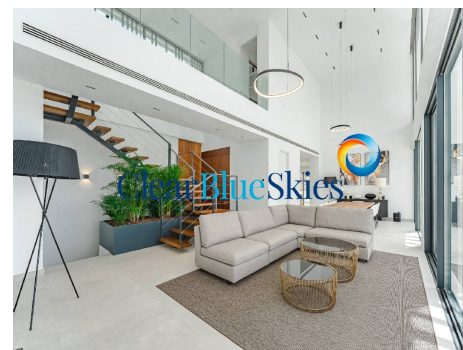


Moderní luxusní vila s úžasným panoramatickým výhledem



Odkaz: 8978C

Lokalita: Torviscas Alto

Typ: House (Villa)

Postavení: For Sale

Cena: €2,290,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 4
- **Vany:** 4
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Spiknutí (m²):** 755 m²
- **Vnitřní (m²):** 416 m²
- **Terasa (m²):** 260 m²
- **Rok výroby:** 2022

- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnejsi:** BBQ Area, Garden, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Umístění:** Conveniently Situated Tennis, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Quiet Location, Residential Location
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Kitchen Diner, Living Room With Dining Area
- **Pohledy:** Coastal, Garden, Mountains, Panoramic, Pool, Sea, Town
- **Dalsi:** Air Conditioning, Alarm System, Central Heating, Double Glazing, Irrigation

Moderní luxusní vila s úžasným panoramatickým výhledem

Clear Blue Skies s potěšením představuje tuto fantastickou samostatně stojící moderní čtyřpokojevilu v oblíbené oblasti Roque del Conde v letovisku Torviscas Alto na jihu Tenerife.

Torviscas Alto se nachází asi 2 km do vnitrozemí od pláží Playa de Fañalté a Playa del Duque v Costa Adeje a je domovem některých z nejvýznamnějších nemovitostí na Tenerife. Díky své vyvýšené poloze se z většiny nemovitostí v této oblasti nabízí nádherný výhled na pobřeží a kromě nákupních center, barů a restaurací v hlavních letoviscích Los Cristianos, Playa de las Americas a Fañalté se v blízkosti nachází řada místních barů a malých příjemných restaurací. Nemovitost je také jen kousek od nákupního centra X-Sur (dříve Gran Sur) s multikinem, supermarketem a řadou restaurací. Díky snadnému přístupu z dálnice je nemovitost ideálně situována pro cestování jakýmkoli směrem a letiště Tenerife Jih je vzdálené pouhých dvacet minut jízdy.

Tato úžasná nemovitost se nachází na velkém pozemku o rozloze přes 750 m² a byla nedávno postavena ve velmi vysokém standardu s použitím nejvyšších materiálů. Každý prvek nemovitosti byl pečlivě navržen a zpracován a každá místnost byla dobře promyšlena, aby se maximálně využil prostor a přirozené světlo. Vila je elegantní a moderní, zachovává si skvělou funkčnost a vytváří perfektní přechody mezi vnitřním a venkovním prostorem.

Po vstupu vás přivítá působivý otevřený prostor s dvojitým stropem a prosklenými stěnami od stěny ke stěně, které zajišťují, že celá oblast je zalita přirozeným světlem a výhled si můžete plně vychutnat. Kuchyně je moderní a minimalistická, ale zároveň praktická, s integrovanými kvalitními spotřebiči a obývací pokoj s jídelnou je velký a pohodlný, ideální pro zábavu nebo rodinné bydlení. V přízemí se nacházejí dvě dvoulůžkové ložnice se společnou koupelnou a toaleta pro hosty. Do horního patra vede charakteristické plovoucí schodiště, které je rozděleno na dvě části a propojeno stylovou chodbou se skleněnou balustrádou. Na jedné straně se nachází dvoulůžkový pokoj pro hosty s vestavěnými skříněmi a vlastní koupelnou, zatímco na druhé straně se nachází impozantní hlavní apartmá s dřevěnou šatnou, vlastní koupelnou, volně stojící vanou a velkou soukromou terasou, ideálním místem pro vychutnání panoramatického výhledu. V suterénu se nachází úchvatná terasa s velkým nekonečným bazénem, atraktivně obklopeným dřevěnou terasou a trávnikem, a spoustou prostoru pro opalování, relaxaci a venkovní stolování; prostě úžasné.

Celá vila vyzařuje kvalitu a styl a je doplněna velkou garáží pro čtyři auta a všemi doplňky, které byste od vily tohoto standardu očekávali. Je to ideální rodinný dům nebo luxusní rekreační nemovitost pro někoho, kdo hledá něco skutečně výjimečného. Pro více informací a pro domluvení prohlídky s doprovodem kontaktujte prosím Clear Blue Skies v naší nedaleké kanceláři.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili p_íslušné právní rady.

