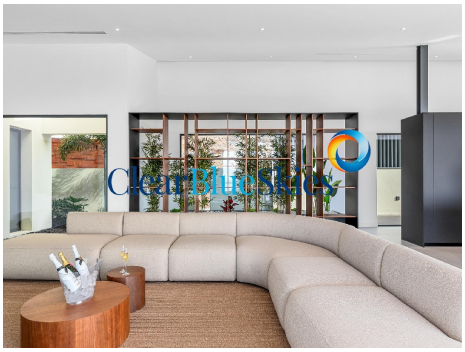
Magnifique villa design avec vue panoramique



Référence: 8977C
Localité: Torviscas Alto
Type: Maison (Villa)
Statut: A Vendre
Prix: €3,390,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 4
- **Bains:** 4
- **Toilette:** 2
- **Parcelle (m2):** 923 M^2
- **Interne (m2):** 553 M^2
- **Terrasse (m2):** 122 M^2
- **Étages:** 2

- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Placards de Cuisine, Penderie, Complètement Meublé, Meubilair Luxueux, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Zone de Barbecue, Garage, Terrasses Ensoleillées, Piscine
- **Emplacement:** Proximité de Tennis, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieux, Lieu Calme, Endroit Résidentiel
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains, Salle de Séjour avec Coin Repas
- **Vues:** Côtière, Montagnes, Panoramique, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Dispositif d’Alarme, Chauffage Central, Double Vitrage

Magnifique villa design avec vue panoramique

Clear Blue Skies a l'honneur de vous présenter cette résidence moderne et luxueuse située dans le quartier paisible de Torviscas Alto qui, grâce à sa position dominante, offre une vue imprenable sur la mer et la côte.

Torviscas Alto est un quartier résidentiel établi et très prisé, situé à flanc de colline, à quelques minutes en voiture des stations balnéaires, des infrastructures et des plages de Torviscas Bajo, San Eugenio Bajo, Playa Fañdeab et Playa del Duque. Ce quartier est constamment prisé en raison de sa proximité avec une multitude d'attractions et d'infrastructures exceptionnelles, notamment une excellente école internationale, le centre commercial et complexe cinématographique X Sur (anciennement Gran Sur), le Siam Park, le Siam Mall, Aqualand, le spa thermal Aqua Club et un large choix de restaurants, boutiques et commerces indépendants de grande qualité. Il est à seulement dix minutes... Située à quelques minutes en voiture de Los Cristianos et à vingt minutes de l'aéroport, il est facile de comprendre pourquoi cet emplacement est prisé par tant de résidents et de propriétaires de résidences secondaires.Sur le plan architectural, cette magnifique villa climatisée est tout à fait exceptionnelle. Son agencement intelligent, l'harmonie entre les espaces intérieurs et extérieurs et l'utilisation de matériaux naturels témoignent d'une attention particulière portée à chaque détail. Construite sur deux étages, la maison comprend au niveau inférieur trois chambres doubles avec salle de bains privative et placards intégrés. La plus grande dispose d'un dressing et d'une salle de bains spacieuse avec une luxueuse baignoire îlot. On y trouve également une salle de sport et un grand espace polyvalent pouvant servir de salle de cinéma, par exemple. L'espace de vie principal se situe à l'étage, où se trouve également le garage double. Il bénéficie d'un agencement ouvert où les espaces s'enchaînent harmonieusement : de la cuisine chic aux élégantes finitions gris anthracite et bois et aux appareils électroménagers discrètement intégrés, à la salle à manger avec sa table pour 10 personnes, jusqu'au confortable salon doté d'un superbe canapé sur mesure. Entièrement vitrée, cette maison baigne de lumière naturelle et crée une atmosphère apaisante. Les espaces intérieurs se fondent harmonieusement avec les terrasses extérieures, offrant un cadre de vie intérieur-extérieur idéal. La suite parentale, située à ce même niveau, comprend un dressing, un bureau et une salle de bains digne d'un hôtel 5 étoiles. À l'extérieur, la superbe piscine à débordement chauffée, entourée d'une terrasse ensoleillée, est l'endroit rêvé pour se détendre au soleil et admirer la vue imprenable. D'autres terrasses aménagées complètent ce magnifique appartement.

Cette élégante propriété présente un style à la fois moderne et intemporel et est vendue meublée avec goût.Dotée de tous les équipements et du confort moderne que l'on attend d'une propriété de cette qualité, cette superbe villa serait sans aucun doute la maison de vos rêves, que ce soit pour y vivre à l'année ou pour y passer des vacances de rêve dans un luxe absolu.Une visite sur place est recommandée afin d'apprécier pleinement la qualité de ce bien. N'hésitez pas à contacter Clear Blue Skies dès aujourd'hui pour prendre rendez-vous.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.