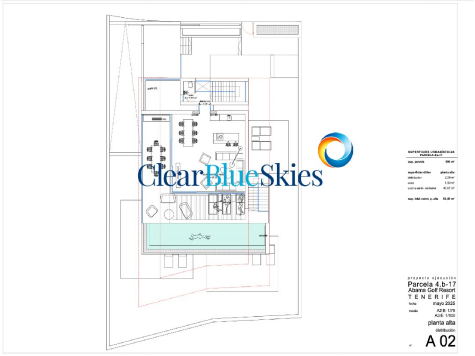
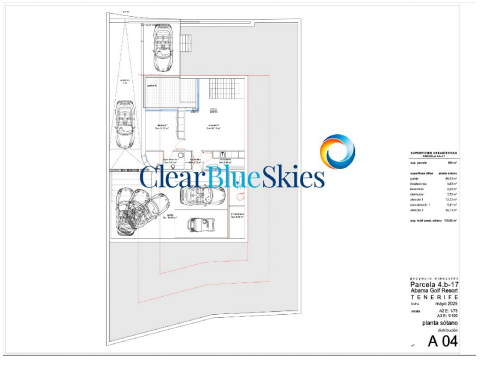
Terrain urbain exclusif dans un prestigieux complexe de golf avec projet de villa approuvé

Référence: 8976C
Localité: Abama Golf
Type: Terrain (Terrain)
Statut: A Vendre
Prix: €825,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Parcelle (m2):** 500 M^2

Terrain urbain exclusif dans un prestigieux complexe de golf avec projet de villa approuvé

Clear Blue Skies a le plaisir de vous présenter ce magnifique terrain urbain, situé au sein du complexe de golf d'Abama, dans le sud-ouest de Tenerife, idéal pour la construction d'une villa de luxe.Le havre de paix qu'est le complexe d'Abama offre un cadre idyllique, loin de l'agitation des zones touristiques de Tenerife. Il propose un style de vie luxueux et serein dans un environnement magique. Ce complexe est un chef-d'œuvre architectural et conceptuel, où des éléments raffinés s'harmonisent à la perfection pour créer une destination paradisiaque. L'imposant hôtel 5 étoiles Ritz-Carlton Abama se dresse majestueusement sur la falaise surplombant l'océan et propose 12 restaurants et bars, un spa somptueux, une salle de sport, une école de tennis, un supermarché haut de gamme et bien d'autres prestations. On y trouve également une magnifique plage de sable isolée avec bar/restaurant, et bien sûr un parcours de golf 18 trous de renommée mondiale, l'un des plus beaux d'Espagne, ainsi qu'un club de tennis très réputé.Grâce au prolongement récent de la TF1, l'aéroport de Tenerife Sud est accessible en moins de trente minutes, et les stations balnéaires de Los Cristianos et Playa de las Américas, ainsi que le reste de Costa Adeje, sont à seulement vingt minutes en voiture. À proximité, le charmant village de Playa San Juan est à quelques minutes en voiture et propose de nombreux restaurants, cafés et boutiques le long de sa jolie promenade en bord de mer, le tout dans une ambiance espagnole authentique et traditionnelle.Il s'agit d'une opportunité exceptionnelle d'acquérir une propriété de 500 m². Terrain urbain situé au sein d'un complexe de golf exclusif, entouré de villas de luxe et offrant un style de vie privilégié dans un cadre sécurisé et prestigieux.Ce terrain est proposé avec un projet architectural soigneusement conçu pour une superbe villa contemporaine de quatre chambres, agencée avec soin sur trois niveaux spacieux. Conçue pour capter la lumière naturelle et maximiser la vue imprenable sur les environs, la résidence allie un design avant-gardiste à une élégance intemporelle et comprend : quatre suites luxueuses, de vastes espaces de vie et salle à manger ouverts, des baies vitrées du sol au plafond offrant des vues exceptionnelles, une piscine privée à débordement, de généreuses terrasses panoramiques, un garage privé et un parking extérieur, sans oublier une vue magnifique sur le golf, la montagne et la mer.Chaque détail de la conception a été pensé pour offrir une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur, avec des terrasses surélevées et des espaces de réception raffinés, parfaits pour la vie de famille intime comme pour les grandes réceptions. Voici une superbe opportunité de créer une résidence sur mesure à l'une des adresses les plus prisées de la station balnéaire. Veuillez contacter notre agence à Playa Fačeab pour plus de détails et pour organiser une visite accompagnée.Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.