Villa indipendente nuovissima in un prestigioso resort








Riferimento: 8975
Località: Abama Golf
Complesso: Las Atalayas
Tipo: Casa (Villa)
Stato: Vendita
Prezzo: €1,775,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 3
- **Bagno per gli ospiti:** 1
- **Trama (m2):** 561 m^2
- **Interno (m2):** 205 m^2
- **Terrazza (m2):** 79 m^2

- **Decor:** Costruzione alta, Ampio Alloggio, Alloggio elegante
- **Esterno:** Garage, Giardino, Piscina personale, Terrazza
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, Zona Rispettabile, Zona silenziosa
- **Camere:** Angolo Cottura, Camera da Bagno

Villa indipendente nuovissima in un prestigioso resort

Clear Blue Skies è lieta di presentare la splendida villa indipendente attualmente in fase avanzata di costruzione, parte dell'esclusivo complesso residenziale Las Atalayas all'interno del prestigioso Abama Golf Resort a Guia de Isora.

Situato sulla soleggiata costa sud-occidentale di Tenerife,Abama Resort è un'esclusiva destinazione per vacanze e residenze. Questo paradiso appartato di 400 acri è un mondo a parte rispetto alle affollate zone turistiche, offrendo uno stile di vita all'insegna del lusso e della tranquillità in un ambiente davvero magico. Il resort è un capolavoro architettonico, con una combinazione di elementi squisiti che lavorano in perfetta armonia. L'imponente hotel a 5 stelle Ritz Carlton Abama si erge maestoso sulla scogliera a picco sull'oceano, con la sua moltitudine di ristoranti e bar, una sontuosa spa, una palestra, un supermercato gourmet e molti altri servizi esclusivi. Adiacente all'hotel, si trova una spiaggia sabbiosa appartata con bar-ristorante. La restante parte del resort è dedicata al campo da golf a 18 buche di livello internazionale, con le varie proprietà residenziali di Abama immerse in un paesaggio idilliaco tra i fairway. A breve distanza si trova il villaggio costiero di Playa San Juan con i suoi ristoranti tradizionali e l'incantevole lungomare, il tutto a meno di mezz'ora dall'aeroporto del Sud.

Las Atalayas è una piccola collezione di ville di lusso e questa nuova fase offre solo altre tre possibilità di possedere una di queste esclusive dimore. Questa villa indipendente sorge su un terreno di 561 m² e sarà costruita secondo i più elevati standard di Abama.

Questa elegante abitazione offrirà un'ampia zona giorno con tre camere da letto matrimoniali, tutte con armadi a muro e bagno privato, oltre all'accesso alla terrazza e agli splendidi giardini. La zona giorno principale è a pianta aperta e comprende un'elegante cucina moderna bianca, un bagno per gli ospiti, una zona pranzo e un comodo soggiorno, il tutto illuminato dalla luce naturale che filtra attraverso le imponenti porte finestre a tutta altezza che si aprono senza soluzione di continuità sullo spazio esterno; la quintessenza della vita interna/esterna. Come ci si aspetterebbe da una casa di questa classe e qualità, include ogni comfort desiderabile: aria condizionata in tutta la casa, un garage privato per due auto e una splendida piscina. Questa proprietà è interamente residenziale, perfetta per viverci tutto l'anno o come casa vacanze rilassante per periodi più lunghi, da godersi in famiglia, offrendo al contempo la possibilità di usufruire dei servizi di manutenzione e gestione disponibili tramite il team interno, nonché di tutti i vantaggi esclusivi riservati ai proprietari di Abama, come l'accesso a Plaza Abama con ristoranti e negozi esclusivi.

Non perdete l'opportunità di prenotare questa fantastica casa che sarà completata e pronta per essere abitata nel 2026 e contattate il nostro team presso il nostro ufficio a Faëlde;abé Plaza per richiedere maggiori dettagli su questo progetto molto ambito in una posizione davvero spettacolare.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.











