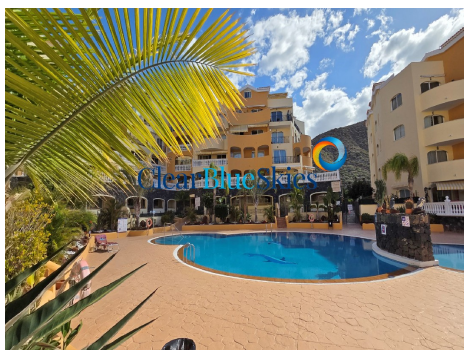


## Ático dúplex espacioso de dos dormitorios cerca del mar.



**Referencia:** 8972C

**Localidad:** Los Cristianos

**Complejo:** Parque Tropical I

**Tipo:** Apartamento (Ático)

**Situación:** A la venta

**Precio:** €390,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

• **Dormitorios:** 2

• **Baños:** 2

• **Interno (m2):** 81 m<sup>2</sup>

• **Terraza (m2):** 25 m<sup>2</sup>

• **Nivel del suelo:** 3

- **Comunidad:** Jardín Comunitario, Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Ascensor, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Parcialmente Amueblado, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Azotea, Terraza
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Zona Tranquila, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Vistas:** Montaña, Mar

# Ático dúplex espacioso de dos dormitorios cerca del mar.

Clear Blue Skies se complace en ofrecer este precioso ático dúplex de dos dormitorios, situado en el codiciado complejo Parque Tropical en Los Cristianos.

Los Cristianos es una de las principales localidades turísticas del sur de Tenerife. De ser un pequeño pueblo de pescadores, Los Cristianos ahora está repleto de tiendas, bares y restaurantes, y cuenta con una de las playas más bonitas de esta zona de Tenerife, Playa de las Vistas. También es el principal puerto para los ferris que transportan pasajeros a las islas vecinas de La Gomera, El Hierro y La Palma, y cuenta con un precioso paseo marítimo que se extiende desde Playa de Las Américas hasta Costa Adeje y La Caleta. Muy cerca, se encuentran todos los servicios del sur de Tenerife, incluyendo el centro comercial Siam Mall y el famoso parque acuático Siam Park, elegido el mejor parque acuático del mundo.

Parque Tropical es uno de los complejos más deseados de Los Cristianos y es un complejo seguro con amplio aparcamiento en la calle y a pocos pasos de las playas.

Como su nombre indica, cuenta con preciosos jardines tropicales, piscina comunitaria y piscina infantil, además de ascensor a todas las plantas. A poca distancia a pie, se encuentran una selección de tiendas, bares, restaurantes y muchos otros servicios locales, además de aún más en Playa de las Américas, la otra principal localidad turística del sur de Tenerife, a la que se llega dando un corto paseo. Este amplio inmueble es un encantador apartamento dúplex en la tercera planta y consta de una zona de estar muy espaciosa (81 m<sup>2</sup>) distribuida en dos plantas. En la planta baja, encontrará un vestíbulo, un dormitorio doble y un baño. La cocina, el salón y el comedor de planta abierta, recientemente reformados, ofrecen acceso directo al balcón de 6 m<sup>2</sup> con vistas al mar y a la montaña. El dormitorio principal se encuentra en la planta superior y cuenta con armarios empotrados, un amplio baño con una preciosa bañera de hidromasaje y una gran y soleada ventana de 21 m<sup>2</sup>. Terraza privada en la azotea, ideal para tomar el sol, relajarse y disfrutar del sol de Tenerife. En conclusión, esta propiedad bien equipada goza de una ubicación ideal en un excelente complejo en el corazón del sur de Tenerife y se ofrece a la venta parcialmente amueblada. Las propiedades en este complejo rara vez están disponibles, por lo que Clear Blue Skies recomienda

encarecidamente visitarla cuanto antes. Póngase en contacto con nuestra oficina en Playa FaDescargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

