



ClearBlueSkies

Amplio ático en primera línea en Callao Salvaje con amplias terrazas y vistas inmejorables



Referencia: 8971C

Localidad: Callao Salvaje

Complejo: Sueño Azul

Tipo: Apartamento (Ático)

Situación: A la venta

Precio: €825,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 3

- **Baños:** 2

- **Cocinas:** 2

- **Interno (m²):** 147 m²

- **Terraza (m²):** 129 m²

- **Plantas:** 2

- **Comunidad:** Jardín Comunitario

- **Decoración:** En buenas condiciones, Armarios Empotrados, Vivienda Amplia

- **Exterior:** Zona de Barbacoa, Terraza Cubierta, Azotea, Terrazas soleadas

- **Localidad:** Cerca de entretenimiento, Zona Tranquila, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro

- **Habitaciones:** Cocina americana, Comedor, Baño En-Suite, Salón, Baño con ducha

- **Vistas:** Mar

- **Adicional:** Muchas Características Especiales

Amplio ático en primera línea en Callao Salvaje con amplias terrazas y vistas inmejorables

Clear Blue Skies se complace en ofrecer este espacioso dúplex de tres dormitorios y dos baños, impecablemente presentado, en Sueño Azul, Callao Salvaje, en el sur de Tenerife. Un exclusivo ático en Callao Salvaje, ubicado en primera línea de costa, con espectaculares vistas al mar y amplios espacios exteriores. Ubicación y alrededores: El ático está situado en una zona tranquila de Callao Salvaje, a poca distancia del océano, restaurantes, tiendas y playas. Una ubicación ideal que combina relajación y comodidad. Descripción de la propiedad: Superficie habitable interior: 147,30 m² Superficie exterior total: 129,01 m² (17,07 m² de terraza + 111,94 m² de solárium) Perfecto para disfrutar al aire libre: relajarse, tomar el sol y hacer barbacoas con vistas a 3 dormitorios, todos con abundante luz natural. 2 baños modernos. 2 plazas de garaje privadas incluidas, una gran ventaja en esta zona.

Vistas y vida al aire libre

Este ático ofrece amplios espacios exteriores que conectan el salón con la terraza. Gracias a su ubicación privilegiada, podrá disfrutar de la luz del sol durante todo el día, con vistas al océano Atlántico y hermosas vistas a las montañas circundantes.

Comodidad y extras

La propiedad se vende con dos plazas de aparcamiento privadas, un activo valioso en esta zona que proporciona mayor comodidad a residentes y visitantes. La casa está lista para entrar a vivir de inmediato.

Clear Blue Skies recomienda visitar esta magnífica propiedad con anticipación, ya que las propiedades tan cerca del mar siempre se venden rápidamente. Comuníquese con nuestra oficina cercana en Façabé Plaza para obtener más información y programar una visita.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

