



## **Splendido attico fronte oceano in vendita nel complesso residenziale Infinity**



**Riferimento:** 8969C

**Località:** Palm Mar

**Complesso:** Infinity Seafront Residences

**Tipo:** Appartamento (Mansarda)

**Stato:** Vendita

**Prezzo:** €1,950,000

**Classe di efficienza energetica:** In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 3
- **Bagno per gli ospiti:** 1
- **Interno (m<sup>2</sup>):** 156 m<sup>2</sup>
- **Terrazza (m<sup>2</sup>):** 73 m<sup>2</sup>
- **Piano terra:** 3

- **Comunità:** Palestra in comune, Edificio chiuso, Piscina Esterna Riscaldata, Ascensore, Comunità Pulita
- **Decor:** Costruzione alta, Ottime condizioni, Armadi a muro, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ampio Alloggio, Arredata con gusto
- **Esterno:** Piscina personale, Terrazzo solare
- **Posizione:** In Vicinanza ai Comfort, Zona Rispettabile, Spiaggia , a piedi da arrivarcì, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Camera da Bagno, Camera Doccia, Soggiorno con angolo, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Montagne, Mare
- **Addizionale:** Molte particolarità

# **Splendido attico fronte oceano in vendita nel complesso residenziale Infinity**

Clear Blue Skies è lieta di offrire questo splendido attico fronte oceano in vendita nel complesso residenziale Infinity, Palm Mar

Godevi ogni giorno una vista mozzafiato sull'oceano e sulla vicina isola di La Gomera. Svegliatevi con il suono delle onde e magari avvistate delfini e balene? In questo lussuoso attico duplex, tutto è possibile.

Entrando, rimarrete stupiti dalla vista panoramica sull'oceano. A questo piano, potrete godere di:

Un'ampia zona giorno con cucina a vista, completamente attrezzata con elettrodomestici NEFF. Ampie porte scorrevoli a tutta altezza con accesso diretto alla cucina di 27 m<sup>2</sup> terrazza. Due ampie camere da letto con bagno privato e armadi a muro, una delle quali offre una vista impareggiabile sull'oceano e accesso diretto alla terrazza. Un bagno per gli ospiti separato. Un ripostiglio con lavatrice, asciugatrice e congelatore.

Tramite una pratica scala interna, si raggiunge il piano superiore, dove si può godere di:

Una spaziosa camera da letto padronale con bagno privato, armadi a muro e accesso diretto alla seconda terrazza di 46,44 m<sup>2</sup> attraverso ampie porte scorrevoli. Una piscina privata riscaldata sulla terrazza. Una funzionale cucina esterna dotata di elettrodomestici NEFF (piano cottura, cappa aspirante e lavastoviglie). Accesso privato alla terrazza comune sul tetto, con piscina riscaldata, palestra e jacuzzi.

Il prezzo include un garage privato interrato (24 m<sup>2</sup>) con ripostiglio integrato.

Per ulteriori informazioni o per prenotare una visita guidata, si prega di contattare Clear Blue Skies presso il nostro accogliente ufficio di Fañabe.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

