

## Piękny dwupokojowy domek szeregowy blisko morza



**Odniesienie:** 8967C  
**Miejscowosc:** Palm Mar  
**Typ:** House  
**Status:** For Sale  
**Cena:** €494,000

**Lóżka:** 2  
**Lazienka:** 2  
**Toalety dla gości:** 1  
**Wewnętrzny (m<sup>2</sup>):** 161 m<sup>2</sup>  
**Taras (m<sup>2</sup>):** 41 m<sup>2</sup>

**Ocena Efektywności Energetycznej:**



- **Dekoracje:** Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Modern Style, Partially Furnished, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** Balcony, Garden
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Prestigious Area, Quiet Location, Residential Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Kitchen Diner, Living Room With Dining Area, Shower Room
- **Wyswietlenia:** Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Security Grills, Solar Heated Water

# Piękny dwupokojowy domek szeregowy blisko morza

Clear Blue Skies z przyjemnością prezentuje na rynku nieruchomości na Teneryfie tę wspaniałą, energooszczędną nieruchomość. To uroczy, dwupokojowy dom szeregowy z dwiema łazienkami, położony zaledwie 150 metrów od morza, w niezwykle popularnej nadmorskiej miejscowości Palm-Mar.

Palm-Mar położony jest w ustronnej zatoce, zaledwie kilka kilometrów od Los Cristianos, ale oddzielony od niej Montaña Guaza i oddalony o lata świetlne od zgiełku dużych, południowych kurortów Los Cristianos i Playa de las Americas. Palm-Mar, oaza spokoju i elegancji, rozrosła się w ciągu ostatniej dekady i oferuje szeroki wybór ekskluzywnych sklepów, barów koktajlowych i znakomitych restauracji. Położony zaledwie kilka minut od autostrady TF1, Palm-Mar znajduje się zaledwie 20 minut jazdy od lotniska Tenerife Sur i 10 minut od Costa Adeje. Na terenie obiektu znajduje się piękny rezerwat przyrody Malpais de la Rasca.

Ten wspaniały dom szeregowy jest pięknie urządzone i ma trzy poziomy. Parter ma otwartą przestrzeń i obejmuje nowoczesną, w pełni wyposażoną kuchnię z barem śniadaniowym, jadalnię, toaletę dla gości i przestronny salon. Na piętrze znajdują się dwie sypialnie i dwie łazienki. Obie sypialnie wyposażone są w zabudowane szafy. Do dyspozycji jest również piękny prywatny balkon z bocznym widokiem na Ocean Atlantycki.

Z salonu prowadzi słoneczny, południowo-zachodni ogród i taras (41 m) z jacuzzi, idealnym do opalania się, grillowania lub po prostu relaksu w promieniach słońca Teneryfy z przyjaciółmi lub rodziną.

To naprawdę wyjątkowa nieruchomość. Posiada wiele udogodnień, w tym podwójny, prywatny garaż z pomieszczeniem gospodarczym, do którego można wejść bezpośrednio z głównego budynku. Dom jest wyposażony w klimatyzację, panele słoneczne, chowane rolety przeciwsłoneczne, a nawet stację ładowania samochodów elektrycznych. Ta doskonała nieruchomość jest również oferowana na sprzedaż częściowo umeblowana, co oznacza, że jest praktycznie gotowa do zamieszkania od pierwszego dnia.

Będzie to wspaniała nieruchomość dla kogoś, kto chce kupić piękny, przestronny dom z dużą ilością miejsca na zewnątrz, dużym prywatnym garażem lub alternatywnie bezpieczny dom wakacyjny. Teraz w obniżonej cenie o ponad 30 000 euro. Clear Blue Skies gorąco zachęca do obejrzenia, aby docenić wszystko, co ten piękny dom ma do zaoferowania. Prosimy o kontakt z naszym przyjaznym biurem w Fañabé Plaza, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na oglądanie.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_ one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

