

## Prachtig appartement met één slaapkamer op de bovenste verdieping en dakterras.



**Referentie:** 8963C  
**Plaats:** Playa del Duque  
**Complex:** Residencial Anayet  
**Type:** Appartement  
**Toestand:** Te koop  
**Prijs:** €379,000  
**Energie-efficiëntie klasse:** In afwachting van

- **Slaapkamers:** 1
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 50 M<sup>2</sup>
- **Terras (m2):** 54 M<sup>2</sup>
- **Etage:** 2

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Ingemaakte klerkasten, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Balkon, Dakterras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Eethoek, Opslagruimte, Bijkeuken
- **Zicht:** Bergen, Zwembad, Zee
- **Extra:** Airconditioning

# Prachtig appartement met één slaapkamer op de bovenste verdieping en dakterras.

Clear Blue Skies presenteert met genoegen dit prachtige appartement in het populaire Anayet-complex in de zeer gewilde wijk Playa del Duque. Playa del Duque, gelegen in de populaire Costa Adeje-regio in het zuiden van Tenerife, is zonder twijfel een van de meest exclusieve en chique wijken van het eiland. De constante aantrekkingskracht van Playa del Duque is te danken aan het prachtige witte zandstrand, de pittoreske boulevard langs de kust, talloze hoogwaardige restaurants, uitgaansgelegenheden, luxe winkelcentra en hotels en het bijna perfecte weer. Anayet is een aantrekkelijke, laagbouw, omheinde gemeenschap met een prachtig gemeenschappelijk zwembad, ontspannende tuinen en onberispelijke gemeenschappelijke ruimtes. Het ligt op ongeveer 750 meter van het strand, op ongeveer 1000 meter van het dichtstbijzijnde luxe winkelcentrum en op slechts twintig minuten rijden van de luchthaven in het zuiden. Dit appartement op de bovenste (1e) verdieping biedt een comfortabele woonoppervlakte van 50 m<sup>2</sup>. Het appartement bestaat uit een aparte, volledig ingerichte keuken, een tweepersoonsslaapkamer met uitzicht op het zwembad en een complete badkamer. De lichte woon-/eetkamer biedt via openslaande deuren direct toegang tot een privéterras. Een wenteltrap leidt naar het grote, zonnige dakterras met een prachtig uitzicht op zee en de bergen. Dit is de ideale plek om te ontspannen, te zonnebaden, buiten te eten of gasten te ontvangen. Het appartement is voorzien van waardevolle extra's zoals aluminium rolluiken, airconditioning en een uitschuifbaar zonnenscherm. De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht en is inclusief een toegewezen garageplaats voor 2 auto's en een privéberging. Woningen zoals deze, op de beste locatie en van zo'n hoge kwaliteit, zijn zelden te koop, dus we raden u ten zeerste aan om snel een bezichtiging in te plannen. Neem contact op met ons kantoor in Façabe voor meer informatie of om een bezichtiging onder begeleiding te regelen. Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

