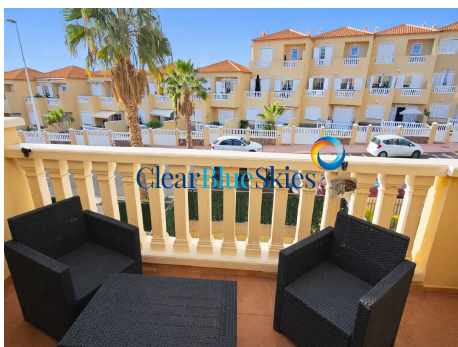


## Precioso apartamento de un dormitorio en el último piso con terraza en la azotea



**Referencia:** 8963C

**Localidad:** Playa del Duque

**Complejo:** Residencial Anayet

**Tipo:** Apartamento

**Situación:** A la venta

**Precio:** €410,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

• **Dormitorios:** 1

• **Baños:** 1

• **Interno (m2):** 50 m<sup>2</sup>

• **Terraza (m2):** 54 m<sup>2</sup>

• **Nivel del suelo:** 2

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Balcón, Azotea
- **Localidad:** Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Salón / Comedor, Trastero, Lavadero
- **Vistas:** Montaña, Piscina, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado

# Precioso apartamento de un dormitorio en el último piso con terraza en la azotea

Clear Blue Skies se complace en presentar este encantador apartamento ubicado en el popular complejo Anayet, en la codiciada zona de Playa del Duque. Ubicada en la codiciada Costa Adeje, en el sur de Tenerife, Playa del Duque es, sin duda, una de las zonas más exclusivas y exclusivas de la isla. Su constante atractivo se debe a su hermosa playa de arena blanca, su pintoresco paseo marítimo, sus innumerables restaurantes de alta gama, locales nocturnos, centros comerciales y hoteles de diseño, y a su clima casi perfecto. Anayet es una atractiva comunidad cerrada de baja altura que cuenta con una encantadora piscina comunitaria, relajantes jardines y espacios comunes impecables. Se encuentra a aproximadamente 750 metros de la playa, a unos 1000 metros del centro comercial de lujo más cercano y a solo veinte minutos en coche del aeropuerto sur. Este apartamento en la última planta (1.ª planta) ofrece una cómoda superficie habitable de 50 m². Consta de una cocina independiente totalmente equipada, un dormitorio doble con vistas a la piscina y un baño completo. El luminoso salón-comedor tiene acceso directo a una terraza privada a través de puertas correderas y una escalera de caracol exterior conduce a la amplia y soleada azotea, con impresionantes vistas al mar y a la montaña, el espacio ideal para relajarse, tomar el sol, comer al aire libre o recibir invitados. El apartamento está equipado con valiosos extras como persianas de aluminio, aire acondicionado y toldo retráctil. La propiedad se vende completamente amueblada e incluye plaza de garaje asignada para 2 coches y un trastero privado. Propiedades como esta, en una ubicación inmejorable y de tan alta categoría, rara vez están a la venta, por lo que recomendamos encarecidamente visitarla pronto. Para más información o para concertar una visita acompañada, póngase en contacto con nuestra oficina de Fabède.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

