

## Krásný apartmán s jednou ložnicí v nejvyšším patře a střešní terasou



**Odkaz:** 8963C

**Lokalita:** Playa del Duque

**Komplex:** Residencial Anayet

**Typ:** Apartment

**Postaveni:** For Sale

**Cena:** €379,000

**Hodnoceni energeticke ucinnosti:** Pending

- **Postele:** 1
- **Vany:** 1
- **Vnitřní (m<sup>2</sup>):** 50 m<sup>2</sup>
- **Terasa (m<sup>2</sup>):** 54 m<sup>2</sup>
- **Uroveň podlahy:** 2

- **Společenství:** Children's Pool, Community Pool, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Balcony, Roof Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Lounge Dining Area, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Mountains, Pool, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning

# Krásný apartmán s jednou ložnicí v nejvyšším patře a střešní terasou

Clear Blue Skies s potěšením představuje tento krásný apartmán nacházející se v oblíbeném komplexu Anayet ve velmi žádané oblasti Playa del Duque.

Playa del Duque, která se nachází v žádané oblasti Costa Adeje na jihu Tenerife, je bezpochyby jednou z nejexkluzivnějších a nejluxusnějších oblastí ostrova. Trvalá atraktivita Playa del Duque lze připsat krásné pláži s bílým pískem, malebné pobřežní promenádě, nekonečnému množství kvalitních restaurací, nočních podniků, designových nákupních center a hotelů a téměř dokonalému počasí.

Anayet je atraktivní nízkopodlažní uzavřený komplex s krásným společným bazénem, relaxačními zahradami a bezvadnými společnými prostory. Nachází se přibližně 750 metrů od pláže, přibližně 1000 metrů od nejbližšího luxusního obchodního centra a pouhých dvacet minut jízdy od letiště na jihu.

Tento apartmán v nejvyšším (1.) patře nabízí pohodlnou obytnou plochu o rozloze 50 m<sup>2</sup>. Skládá se ze samostatné plně vybavené kuchyně, dvoulůžkové ložnice s výhledem na bazén a koupelny. Světlý obývací pokoj s jídelnou má přímý přístup na soukromou terasu přes terasové dveře a venkovní točité schodiště vede na velkou slunnou střešní terasu s úchvatným výhledem na moře a hory, ideální místo pro relaxaci, opalování, stolování pod širým nebem nebo pro příjem hostů.

Byt je vybaven cennými doplňky, jako jsou hliníkové okenice, klimatizace a zatahovací sluneční stříška. Nemovitost se prodává kompletně zařízená a zahrnuje přidělené garážové stání pro 2 auta a soukromý sklad.

Nemovitosti, jako je tato, v nejlepší lokalitě tak vysoké kvality, jsou k dispozici ke koupi jen zřídka, proto důrazně doporučujeme včasnou prohlídku. Pro další informace nebo pro domluvení prohlídky s doprovodem kontaktujte prosím naši kancelář Fañabe.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

