

Báječný dvoupokojový apartmán se zahradou v žádané lokalitě v La Caleta



Odkaz: 8962

Lokalita: La Caleta

Komplex: Magnolia Golf Resort

Typ: Apartment

Postavení: For Sale

Cena: €995,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

• **Postele:** 2

• **Vany:** 2

• **Toalety pro hosty:** 1

• **Vnitřní (m²):** 130 m²

• **Terasa (m²):** 102 m²

- **Společensví:** Children's Pool, Community Garden, Community Gym, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Well Maintained Community
- **Výzdoba:** Built to High Standards, Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** BBQ Area, Covered Terrace, Easily Maintained Gardens, Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Prestigious Area, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Lounge, Storeroom
- **Pohledy:** Mountains, Sea
- **Další:** Air Conditioning, Many Special Features, One Level

Báječný dvoupokojový apartmán se zahradou v žádané lokalitě v La Caleta

Clear Blue Skies s potěšením nabízí tento krásně zařízený apartmán se dvěma ložnicemi a dvěma koupelnami v přízemí golfového resortu Magnolia v La Caleta, nejprestižnější části Costa Adeje na jihu Tenerife.

Krásná La Caleta, která byla ještě před několika lety jen o málo víc než kanárská rybářská vesnice, je nyní to pravé místo v Costa Adeje. Krásný přírodní přístav je nyní obklopen asi dvěma desítkami krásných restaurací a luxusních koktejlových barů a nádherným hotelovým komplexem Los Corales Suites. Dvě minuty jízdy autem se nachází slavný golfový klub Costa Adeje s jeho mistrovským golfovým hřištěm a devítijamkovým hřištěm Los Lagos. Kousek pěšky začíná krásná promenáda, ideální místo pro procházku po pobřeží, která se spojuje s Playa del Duque a dále, a to až přes nedaleká letoviska Playa de las Americas a Los Cristianos. V nedalekém tréninkovém centru Tenerife Top Training se nacházejí prvotřídní sportovní zařízení a snadný přístup k dálnici TF1 znamená, že letiště Tenerife Jih je vzdálené pouhých dvacet minut jízdy.

Magnolia Golf Resort je krásný a velmi žádaný komplex postavený v roce 2010 renomovaným developerem. Nachází se v blízkosti malého přístavu, takže vše, co La Caleta nabízí, je jen kousek pěšky. Jedná se o moderní a dobře udržovaný uzavřený komplex s vyhřívaným společným bazénem, zahradami, posilovnou a saunou.

Tato nádherná nemovitost se pyšní velmi prostornou obytnou plochou o rozloze 100 m², vše na jednom patře. Skládá se ze samostatné vybavené kuchyně s přístupem na krytou terasu pro snídani a do zahrady. Obývací pokoj má pohodlnou velikost s terasovými dveřmi vedoucími na slunnou terasu a jsou zde dvě velkorysá ložnice s vestavěnými skříněmi, obě s vlastní koupelnou a jedna s přímým přístupem na terasu, plus další toaleta pro hosty. Tato krásná nemovitost se nachází v přízemí, ale přesto je snadno dostupná, je klimatizovaná a prodává se včetně stylového nábytku. Je připravena k užívání od prvního dne. Slunná zahrada a terasa (102 m²) s vířivkou jsou ideálním místem k relaxaci, zábavě a užívání si nádherného teneříského klimatu s výhledem na hory a oceán. Součástí standardu je také vyhrazené podzemní parkování a úložný prostor.

Tato mimořádně žádaná nemovitost má opravdu vše a prohlídku vřele doporučujeme. Pro více informací a domluvení prohlídky s doprovodem prosím zavolejte do naší přátelské kanceláře Clear Blue Skies ve Fañal Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

