

Dwupokojowy penthouse typu duplex w pożądanym kompleksie



Odniesienie: 8961C
Miejscowosc: Palm Mar
Złożony: Las Colinas de Los Menceyes
Typ: Apartment (Duplex)
Status: For Sale
Cena: €695,000
Ocena Efektywności Energetycznej: Pending

- **Lóżka:** 2
- **Lazienki:** 2
- **Toalety dla gości:** 1
- **Wewnętrzny (m²):** 100 m²
- **Taras (m²):** 84 m²

- **Wspólnota:** Community Garden, Community Gym, Community Pool, Gated Complex, Lift, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** Roof Terrace, Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Popular Urbanisation, Quiet Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Storeroom, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Mountains, Pool
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Many Special Features

Dwupokojowy penthouse typu duplex w pożądanym kompleksie

Clear Blue Skies z przyjemnością oferuje ten stylowy, dwupoziomowy apartament typu penthouse w pięknym kompleksie Las Colinas de Los Menceyes w Palm-Mar.

Palm Mar to niezwykle popularny kurort położony na południowym krańcu Teneryfy, który charakteryzuje się kosmopolityczną, swobodną atmosferą. Oferując szeroki wachlarz lokalnych udogodnień, takich jak eleganckie restauracje, bary i kawiarnie, a także sklepy i supermarkety, ma wszystko, czego potrzebujesz do codziennego życia, w zasięgu ręki. Okolica szczyli się urokliwym, naturalnym, skalistym wybrzeżem z nadmorską promenadą, a nawet stylowym klubem plażowym, idealnym na koktajl o zachodzie słońca. Palm Mar jest domem dla bardzo ekscytujących inwestycji, które tylko spotęgują obecną popularność i atmosferę ekskluzywności, już odczuwalną w tym atrakcyjnym mieście.

Las Colinas de Palm-Mar to niedawno ukończony projekt renomowanej firmy budowlanej, która odpowiadała za budowę większości najwyższej jakości inwestycji w tym regionie. Kompleks położony jest w pobliżu lokalnego rezerwatu przyrody „La Rasca”, idealnego miejsca na spacer. Składa się z ośmiu budynków, z których każdy ma zaledwie szesnaście apartamentów, rozmieszczonych na czterech piętrach, wszystkie z windą. W kompleksie znajdują się dwa piękne, podgrzewane baseny otoczone przestronnymi tarasami słonecznymi. Kompleks oferuje również nowoczesną, zaawansowaną technologicznie siłownię, dostępną wyłącznie dla mieszkańców.

Ten luksusowy obiekt na ostatnim piętrze jest niezwykle przestronny, z powierzchnią mieszkalną 100 m² rozłożoną na dwóch kondygnacjach. Na niższym poziomie znajduje się dwuosobowa sypialnia gościnnie z łazienką i wbudowanymi szafami oraz toaleta dla gości. Salon z kuchnią i jadalnią ma otwartą koncepcję i jest jasny i komfortowy. Kuchnia jest nowoczesna i jasna, z wysokiej jakości białymi meblami i pomieszczeniem gospodarczym. Zarówno salon, jak i sypialnia prowadzą na uroczy taras, częściowo zadaszony drewnianą pergolą, z którego rozciąga się spektakularny widok na ogród i basen.

Na piętrze znajduje się apartament główny, który również wyposażony jest w zabudowane szafy i przestronną łazienkę z podwójną umywalką. Na tym poziomie znajduje się również prywatny, słoneczny taras z miejscem do opalania, prysznicem zewnętrznym i luksusowym jacuzzi z otwartym widokiem na kompleks.

Ta zachwycająca nieruchomość jest w nienagannym stanie, w pełni klimatyzowana i zostanie sprzedana wraz z pięknymi meblami. Na wszystkie piętra prowadzą windy, które zapewniają dostęp do prywatnego parkingu i komórki lokatorskiej w garażu wspólnym. Clear Blue Skies gorąco poleca obejrzenie tego uroczonego domu. Prosimy o kontakt z naszym przyjaznym biurem w Fañabé Plaza, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na wizytę z osobą towarzyszącą.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że są one kompletne ani w 100% dokładne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

