

Dvoupokojový mezonetový penthouse v žádaném komplexu



Odkaz: 8961C

Lokalita: Palm Mar

Komplex: Las Colinas de Los Menceyes

Typ: Apartment (Duplex)

Postaveni: For Sale

Cena: €695,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

• **Postele:** 2

• **Vany:** 2

• **Toalety pro hosty:** 1

• **Vnitřní (m2):** 100 m²

• **Terasa (m2):** 84 m²

- **Společenství:** Community Garden, Community Gym, Community Pool, Gated Complex, Lift, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnejsi:** Roof Terrace, Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Popular Urbanisation, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Mountains, Pool
- **Dalsi:** Air Conditioning, Many Special Features

Dvoupokojový mezonetový penthouse v žádaném komplexu

Clear Blue Skies s potěšením nabízí tento stylový mezonetový penthouse v krásném komplexu Las Colinas de Los Menceyes v Palm-Mar.

Palm Mar je velmi oblíbené letovisko nacházející se na jižním cípu Tenerife s kosmopolitní a uvolněnou atmosférou. Nabízí širokou škálu místních služeb, jako jsou elegantní restaurace, bary a kavárny, obchody a supermarkety, a má vše, co potřebujete pro každodenní život, v blízké vzdálenosti. Oblast se pyšní krásným přírodním skalnatým pobřežím s promenádou a dokonce i stylovým plážovým klubem, ideálním pro koktejl při západu slunce. Palm Mar je domovem několika velmi vzrušujících budoucích developerských projektů, které jen posílí současnou popularitu a atmosféru exkluzivity, kterou toto atraktivní město již cítí.

Las Colinas de Palm-Mar je nedávno dokončený projekt vysoce uznávané stavební společnosti, která je zodpovědná za výstavbu většiny nejvyšších developerských projektů v této oblasti. Nachází se v blízkosti místní přírodní rezervace „La Rasca“, skvělého místa pro procházky, a komplex se skládá z osmi budov, každá s pouze šestnácti apartmány, rozloženými na čtyřech podlažích, všechny s výtahem. V komplexu se nacházejí dva krásné vyhřívané bazény obklopené prostornými slunečními terasami. Komplex nabízí také moderní hi-tech posilovnu, exkluzivně pro rezidenty.

Tato luxusní nemovitost v nejvyšším patře je neuvěřitelně prostorná s obytnou plochou 100 m² rozloženou na dvou podlažích. V přízemí se nachází dvoulůžkový pokoj pro hosty s vlastní koupelnou a vestavěnými skříněmi a toaleta pro hosty. Obývací pokoj s kuchyní a jídelnou má otevřený koncept a je světlý a pohodlný. Kuchyně je moderní a světlá s kvalitními bílými skřínkami a technickou místností. Z obývacího pokoje i ložnice je vstup na krásnou terasu částečně krytou dřevěnou pergolou s klidným výhledem do zahrady a na bazén.

V horním patře se nachází hlavní ložnice, která opět zahrnuje vestavěné skříně a prostornou koupelnu s dvojitou umyvadlovou skřínkou. Na tomto patře se nachází také soukromá slunná terasa s prostorem na opalování, venkovní sprcha a luxusní vířivka s otevřeným výhledem na komplex.

Tato úžasná nemovitost je v bezvadném stavu, je klimatizovaná a bude prodána včetně krásného nábytku. Do všech pater se dostanete výtahem, který umožňuje přístup na soukromé parkovací místo a do skladu ve společné garáži. Prohlídku tohoto krásného domu důrazně doporučuje společnost Clear Blue Skies, pro více informací a pro domluvení si schůzky s doprovodem nás prosím kontaktujte v naší přátelské kanceláři ve Fañalté Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

