

Charmant huis met drie slaapkamers in een populaire buurt.



Referentie: 8957

Plaats: El Madroñal

Complex: Residencial El Madroñal

Type: Huis

Toestand: Verkocht

Prijs: €899,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 3
- **Badkamers:** 2
- **Bezoekerstoilet:** 1
- **Perceel (m2):** 430 M²
- **intern (m2):** 254 M²

- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Jacuzzi, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Balkon, BBQ Ruimte, Overdekt terras, Tuin, Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Residentiële locatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Potentieel:** Ruimte voor zwembad
- **Kamers:** Kamer met aparte badkamer, Keuken met eethoek, Woonkamer met eethoek, Douche Kamer
- **Zicht:** Bergen, Zee
- **Extra:** Ventilator aan het plafond, Insectengaas

Charmant huis met drie slaapkamers in een populaire buurt.

Clear Blue Skies is verheugd om deze fantastische, ruime halfvrijstaande gezinswoning met drie slaapkamers in El Madroñal de Fañab, Costa Adeje, aan te bieden op de vastgoedmarkt van Tenerife. El Madroñal de Fañab is ongetwijfeld een van de meest gewilde woonwijken in Costa Adeje en daarbuiten. De wijk heeft de afgelopen decennia aan prestige gewonnen, mede dankzij de uitstekende voorzieningen die zich hier hebben gevestigd, zoals de uitstekende internationale school Colegio Costa Adeje, het winkelcentrum en bioscoopcomplex X-Sur, een fantastisch gemeentelijk park met sportfaciliteiten, een tennisclub, een wellnesscentrum en talloze bars, restaurants en hoogwaardige kleine bedrijven. De wijk staat bekend om de hoge concentratie luxe appartementen en villa's en ligt op slechts 15-20 minuten lopen, of minder dan 5 minuten rijden, van de stranden van Playa Fañab en Playa del Duque, en het fantastische winkelcentrum Siam Mall en het wereldberoemde Siam Park. Deze uitnodigende halfvrijstaande woning is perfect gelegen op een van de meest gewilde locaties in de omgeving. De woning beschikt over een privégarage voor meerdere voertuigen en de mogelijkheid voor een gastenappartement/multifunctionele ruimte. De woning strekt zich uit over drie verdiepingen en biedt een prachtig uitzicht. Deze ruime woning staat op een groot perceel van 430 m² en combineert op perfecte wijze stijl, comfort en functionaliteit. Stap binnen in een lichte hal waar zich op de begane grond een ruime woonkeuken bevindt met toegang tot een terras en een grote tuin waar u kunt genieten van de ochtendzon en uitzicht op de bergen, een gastentoilet, een lichte woonkamer met een eethoek die uitkomt op een overdekt terras en nog een ruim terras met barbecue en jacuzzi, perfect om buiten te dineren of te ontspannen in de zon. Er is ruimte voor een zwembad aan de voor- of achterkant van het huis, indien gewenst. De eerste verdieping bestaat uit een overloop met voldoende ruimte voor een zithoek, een hoofdslaapkamer met ensuite badkamer en een privéterras met een prachtig uitzicht op zee en spectaculaire zonsondergangen boven La Gomera. Twee extra tweepersoonsslaapkamers en een moderne doucheruimte maken deze verdieping compleet. Alle slaapkamers zijn voorzien van inbouwkasten en hebben toegang tot een terras. Buiten beschikt deze woning over meerdere zonnige terrassen waar u kunt genieten van het heerlijke klimaat. Deze terrassen vormen het perfecte decor voor een drankje bij zonsondergang of om gasten te ontvangen. Dicht bij uitstekende scholen, prachtige parken, populaire restaurants en diverse lokale voorzieningen, biedt deze woning zowel gemak als een prettige levensstijl. De woning wordt ongemeubileerd verkocht en met zijn veelzijdige indeling en prachtige uitzichten is een bezichtiging ten zeerste aan te raden om alles wat deze fantastische woning te bieden heeft, volledig te kunnen waarderen. Neem vandaag nog contact op met het vriendelijke kantoor van Clear Blue Skies in de buurt van Faab Plaza voor meer informatie en om een bezichtiging onder begeleiding te regelen. Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

