

## Velmi pěkně zařízený byt se dvěma ložnicemi v rezidenční lokalitě



**Odkaz:** 8956

**Lokalita:** Valle de San Lorenzo

**Typ:** Apartment

**Postavení:** For Sale

**Cena:** €229,000

**Hodnocení energetické účinnosti:** Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 1
- **Spiknutí (m2):** 72 m<sup>2</sup>
- **Vnitřní (m2):** 64 m<sup>2</sup>
- **Terasa (m2):** 8 m<sup>2</sup>
- **Uroveň podlahy:** Ground

- **Společenství:** Lift
- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Refurbished, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Underground Parking
- **Umístění:** Near Amenities, Near Transport, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette
- **Pohledy:** Town

# Velmi pěkně zařízený byt se dvěma ložnicemi v rezidenční lokalitě

Clear Blue Skies s potěšením představuje tento nádherný, prostorný dvoupokojový apartmán v klidné rezidenční ulici v centru pulzujícího kanárského města Valle de San Lorenzo na jihu Tenerife.

Valle de San Lorenzo je prosperující město ležící na svahu, pouhých patnáct minut jízdy do vnitrozemí od nejbližšího pobřežního letoviska Los Cristianos, jednoho z hlavních turistických letovisek na jihu Tenerife, a nedaleké Playa de las Americas a Costa Adeje. Město má silnou komunitu s množstvím obchodů a podniků všeho druhu, které působí podél rušné hlavní ulice. V blízkosti se nacházejí vynikající místní školy, lékařská ordinace, kostel a skvělé dopravní spojení. V nedalekém Cabo Blanco se nachází škola Wingate, která je jednou z předních škol s anglickým vzdělávacím programem na Tenerife. Tato oblast je oblíbená u obyvatel všech národností díky rozumným cenám nemovitostí, skvělé místní vybavenosti a blízkosti všech pobřežních letovisek na jihu Tenerife.

Tento velmi pěkně zařízený byt v přízemí je v krásném stavu, nedávno prošel rekonstrukcí a nabízí soukromý vchod přímo z ulice, který vede na krásnou uzavřenou terasu. Vnitřní uspořádání je prostorné, všechny místnosti působí pěkně proporcionálně. Obývací pokoj je dostatečně velký, působí světle a prosvětleně a vede ozdobným obloukem do moderní kuchyně s jídelnou, která nabízí dostatek vestavěného úložného prostoru. K dispozici jsou dvě ložnice, jedna s manželskou postelí a jedna s jedním lůžkem, a obě mají vestavěné skříně. Byt je doplněn sprchovým koutem a praktickou technickou místností.

Tento atraktivní byt se nachází v dobře udržované budově a nabízí velmi nízké provozní náklady, což z něj činí skvělou volbu pro pár nebo mladou rodinu. Prodává se včetně stávajícího vybavení a má další výhodu v podobě vyhrazeného parkovacího místa a velkého úložného prostoru ve společné garáži, které jsou zahrnuty v ceně.

Celkově se jedná o skvělou rezidenční variantu, která se prodává v perfektním stavu k nastěhování a na velmi výhodném místě s mnoha službami, vše v docházkové vzdálenosti. Důrazně doporučujeme včasnou prohlídku, abyste si tuto krásnou nemovitost mohli plně ověřit, proto prosím kontaktujte Clear Blue Skies pro více informací a pro domluvení si schůzky s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

