

## Zbrusu nový, skvělý dvoupokojový apartmán v žádané lokalitě



**Odkaz:** 8955C

**Lokalita:** El Madroñal

**Komplex:** Atlantic Homes

**Typ:** Apartment

**Postavení:** For Sale

**Cena:** €590,000

**Hodnocení energetické účinnosti:** Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Vnitřní (m<sup>2</sup>):** 60 m<sup>2</sup>
- **Terasa (m<sup>2</sup>):** 31 m<sup>2</sup>
- **Uroveň podlahy:** Ground

- **Společensví:** Children Area, Community Garden, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift
- **Výzdoba:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Immaculate Condition, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Vnější:** Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Pool, Sea
- **Další:** Many Special Features, One Level

# Zbrusu nový, skvělý dvoupokojový apartmán v žádané lokalitě

Clear Blue Skies s potěšením představuje na trhu s nemovitostmi na Tenerife tento krásný prostorný dvoupokojový apartmán, který se nachází ve druhé fázi nedávno dokončeného projektu Atlantic Homes v El Madro'al de Fa'abé na pobřeží Costa Adeje.

El Madro'al de Fa'abé je mimořádně žádaná rezidenční oblast, pouhý 1 km do vnitrozemí od pláží, nákupních center, barů a restaurací ve Fa'abé a na Costa Adeje; přibližně patnáct až dvacet minut pěšky. Playa de las Americas a Los Cristianos jsou vzdáleny pět minut jízdy autem a letiště Tenerife Jih je vzdálené asi dvacet minut jízdy autem. Kromě výše zmíněných zařízení se v El Madro'al de Fa'abé nachází fantastický městský park a sportovní zařízení, tenisový klub, lázně a mnoho dalších kvalitních malých podniků. Dále, do pěti minut... chůze najdete nákupní a kino X Sur s obchody, restauracemi, supermarketem a multikinem. Tato oblast má opravdu vše!

Tento fantastický nový developerský projekt s názvem Atlantic Homes byl postaven ve dvou fázích. První fáze je nyní dokončena a obsazena. Druhá fáze, rozkládající se na třech podlažích a soustředěná kolem krásného vyhřívaného bazénu a slunečných tropických zahrad, je také dokončena a připravena k nastěhování. Každý byt bude mít přidělené parkovací místo v podzemní společné garáži a soukromý sklad.

Tato moderní nemovitost se dvěma ložnicemi, která je k prodeji, byla promyšleně konfigurována tak, aby co nejlépe využila světlo a výhledy v prostorných obytných prostorách o rozloze 60 m<sup>2</sup>, a nachází se v přízemí developerského projektu. Velký obývací pokoj / kuchyň / jídelna a všechny ložnice jsou umístěny v přední části nemovitosti, což zajišťuje jejich světlost a přímý přístup na soukromou terasu o rozloze 31 m<sup>2</sup> s výhledem na bazén a moře, kde si můžete užívat odpolední slunce. Kuchyně má čistý, moderní design, kvalitní spotřebiče a kompaktní křemenné pracovní desky. Nemovitost má také samostatnou technickou místnost. Hlavní ložnice má vestavěné skříně a vlastní koupelnu se sprchovým koutem s dešťovou sprchou, zatímco druhá ložnice má také vestavěné skříně a přilehlou sprchu pro hosty.

Stručně řečeno, jedná se o skvělou nemovitost ve velmi žádané lokalitě, která by se hodila jako vynikající rodinný dům poblíž mezinárodní školy Costa Adeje nebo jako perfektní rekreační dům. Nenechte si ujít tuto příležitost k nákupu v tomto moderním komplexu, kontaktujte prosím ještě dnes přátelskou kancelář Clear Blue Skies v nedalekém Fañalté Plaza pro další informace.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciální kupující se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

