

Fantástico ático de dos dormitorios a estrenar con terraza privada en la azotea



Referencia: 8954C

Localidad: El Madroñal

Complejo: Atlantic Homes

Tipo: Apartamento (Ático)

Situación: A la venta

Precio: €750,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 2

• **Baños:** 2

• **Interno (m2):** 71 m²

• **Terraza (m2):** 44 m²

• **Nivel del suelo:** 3

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Complejo Cerrado, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Armarios Empotrados, En perfecto estado, Estilo Moderno, Recién Construido, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** Azotea, Terraza
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Colegios, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Ducha En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Baño con ducha, Trastero, Lavadero
- **Vistas:** Montaña, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Muchas Características Especiales

Fantástico ático de dos dormitorios a estrenar con terraza privada en la azotea

Clear Blue Skies se complace en presentar este ático a estrenar de dos dormitorios y dos baños en El Madroñol de Faabé, Costa Adeje, en el sur de Tenerife.

El Madroñol de Faabé es una zona llana y muy solicitada, justo al otro lado de la autopista TF1, a las playas, centros comerciales, bares y restaurantes de Faabé y Costa Adeje, todos ellos a entre quince y veinte minutos a pie. Playa de las Américas y Los Cristianos están a cinco minutos en coche y el aeropuerto de Tenerife Sur a unos veinte minutos en coche. Además de las instalaciones mencionadas, en El Madroñol de Faabé encontrará un fantástico parque municipal e instalaciones deportivas, un colegio, un club de tenis, un spa y muchos otros pequeños negocios de alta calidad. Además, a cinco minutos a pie, se encuentra el Centro Comercial y Complejo de Cines X Sur, que cuenta con tiendas, restaurantes, un supermercado y un multicine. ¡Esta zona lo tiene todo!

Este fantástico proyecto de baja altura, recientemente terminado, llamado "Atlantic Homes", es un atractivo complejo de apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios, distribuidos en tres plantas y dos fases, ambas centradas en una hermosa piscina climatizada y soleados jardines tropicales.

Este fabuloso apartamento de lujo de dos dormitorios a estrenar se encuentra en el ático (3.ª planta) de la segunda fase, recientemente terminada, y disfruta de una ubicación esquinera, cuidadosamente diseñado para aprovechar al máximo la luz y las vistas en los espacios principales. El amplio salón-cocina-comedor y todos los dormitorios son luminosos y tienen acceso directo a la soleada terraza de 20 m². Terraza con maravillosas vistas al océano Atlántico y a las montañas, y una escalera de caracol que conduce a la azotea privada de 22 m² con vistas panorámicas. La cocina, de diseño contemporáneo, cuenta con electrodomésticos de calidad y La propiedad también cuenta con un práctico lavadero independiente. El dormitorio principal cuenta con armarios empotrados, vestidor y baño en suite con ducha de efecto lluvia, mientras que el segundo dormitorio también tiene armarios empotrados y un baño de invitados contiguo. Además, el apartamento incluye un trastero y una plaza de aparcamiento designada en el garaje subterráneo.

En resumen, esta magnífica propiedad, ubicada en una zona muy cotizada, sería una excelente vivienda familiar, cerca del prestigioso colegio internacional Costa Adeje, o una casa de vacaciones perfecta. Para más información o para concertar una visita con acompañante, póngase en contacto hoy mismo con la cercana y amable oficina de Clear Blue Skies en Façabé Plaza.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

