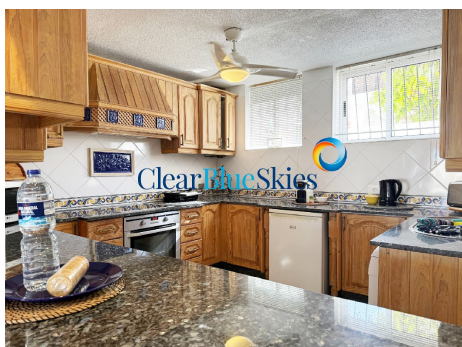


## Pożądana willa z trzema sypialniami na pierwszej linii w popularnym kompleksie



**Odniesienie:** 8952C

**Miejscowość:** Playa de Las Americas

**Złożony:** Parque Santiago I

**Typ:** House (Villa)

**Status:** For Sale

**Cena:** €870,000

**Ocena Efektywności Energetycznej:** Pending

- **Lóżka:** 3
- **Lazienka:** 2
- **Wewnętrzny (m2):** 146 m<sup>2</sup>
- **Taras (m2):** 76 m<sup>2</sup>
- **Floors:** 2

- **Współnota:** Community Garden, Heated Outdoor Pool, Sea Water Pool, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Access To Beach, Beach front, Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Very Good Access, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Dining Area, Lounge, Shower Room, Storeroom
- **Wyswietlenia:** Sea
- **Dodatkowy:** Ceiling Fans, Dishwasher, Oven, Washing Machine

# Pożądana willa z trzema sypialniami na pierwszej linii w popularnym kompleksie

Clear Blue Skies z przyjemnością prezentuje tę piękną willę w zabudowie bliźniaczej, położoną w kompleksie Parque Santiago I, w okolicy znanej jako „Złota Mila” w Playa de las Americas, na słonecznym południu Teneryfy.

Playa de las Americas to jedno z dwóch największych miast wypoczynkowych na południu Teneryfy, obok Los Cristianos, położone tuż obok pięknego Costa Adeje, zaledwie dwadzieścia minut spacerem od niego. Znajduje się na samym południowym krańcu Teneryfy i była stopniowo rozbudowywana przez ostatnie 20 lat, oferując obecnie wszelkiego rodzaju bary, restauracje, centra handlowe i rozrywkę. W tej okolicy znajduje się słynne „Safari Centre” z bogatą ofertą wysokiej jakości restauracji i sklepów. Obiekt położony jest tuż przy autostradzie TF1 i zaledwie 20 minut jazdy od lotniska Tenerife Sur.

Parque Santiago I to dobrze prosperujący kompleks położony w niezwykle popularnej okolicy Playa de Las Americas. Do dyspozycji Gości jest wspólny basen z wodą morską, podgrzewany w miesiącach zimowych dla większego komfortu, oraz ratownik. Obiekt dysponuje zadbanymi ogrodami, parkingiem dla mieszkańców i ochroną nocną. Znajduje się zaledwie rzut beretem od morza, co czyni go prawdopodobnie jedną z najlepszych lokalizacji w tej części Teneryfy.

Ta urocza nieruchomość położona jest w godnej pozazdrosczenia lokalizacji w pierwszej linii brzegowej i oferuje dużą powierzchnię mieszkalną o powierzchni 146 m<sup>2</sup>, rozłożoną na dwóch piętrach. Składa się z salonu z jadalnią, otwartej kuchni w stylu amerykańskim, trzech sypialni dwuosobowych z wbudowanymi szafami oraz dwóch łazienek. Duży taras, z którego można wyjść z salonu, jest idealny do spożywania posiłków na świeżym powietrzu, opalania się lub spotkań towarzyskich. Wyjście z sypialni głównej prowadzi bezpośrednio na niesamowity balkon na piętrze, z którego rozciąga się fantastyczny widok na Ocean Atlantycki i zachwycające zachody słońca nad sąsiednią wyspą La Gomera.

Podsumowując, jest to wspaniała nieruchomość w jednym z najlepszych kompleksów na południu Teneryfy. Jej lokalizacja jest idealna, a wszystko jest na wyciągnięcie ręki: plaża, fantastyczne życie nocne, takie jak Hard Rock Café, sklepy znanych projektantów, niesamowite bary, takie jak Magic Bar i Harry's Bar, oraz restauracje, takie jak Bianco, Thai Botanico i Empire. Dodatkowo, ta fantastyczna willa jest oferowana na sprzedaż wraz z wysokiej jakości umeblowaniem. Clear Blue Skies gorąco poleca obejrzenie tej nieruchomości. Prosimy o kontakt z naszym pobliskim biurem w Fañabé Plaza, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na oglądanie z przewodnikiem.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

