Žádaná třípokojová vila v první řadě v oblíbeném komplexu








Odkaz: 8952C
Lokalita: Playa de Las Americas
Komplex: Parque Santiago I
Typ: House (Villa)
Postaveni: For Sale
Cena: €870,000
Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 2
- **Vnitrni (m2):** 146 m^2
- **Terasa (m2):** 76 m^2
- **Floors:** 2

- **Spolecenstvi:** Community Garden, Heated Outdoor Pool, Sea Water Pool, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnejsi:** Sunny Terraces
- **Umisteni:** Access To Beach, Beach front, Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Very Good Access, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Dining Area, Lounge, Shower Room, Storeroom
- **Pohledy:** Sea
- **Dalsi:** Ceiling Fans, Dishwasher, Oven, Washing Machine

Žádaná třípokojová vila v první řadě v oblíbeném komplexu

Clear Blue Skies s potěšením představuje tuto krásnou dvojdomek, který se nachází v komplexu Parque Santiago I v oblasti známé jako „Zlatá míle“ v Playa de las Americas, na sluncem zalitém jihu Tenerife.

Playa de las Americas je jedno ze dvou největších letovisek na jihu Tenerife, druhým je jeho soused Los Cristianos, a sousedí s krásným pobřežím Costa Adeje, pouhých dvacet minut chůze. Nachází se na samém jižním cípu Tenerife a v posledních 20 letech bylo postupně vybudováno a nyní nabízí všechny možné druhy barů, restaurací, nákupních center a zábavy. V této oblasti se nachází slavné „Safari centrum“ s širokou škálou špičkových restaurací a obchodů. Nachází se hned u dálnice TF1 a pouhých 20 minut jízdy od letiště Tenerife Jih.

Parque Santiago I je zavedený komplex v první linii ve stále oblíbené oblasti Playa de Las Americas. K dispozici je společný bazén se slanou vodou, který je v zimních měsících vyhříván pro větší pohodlí, a má plavčíka. Nabízí zahrady, parkování pro rezidenty a noční ostrahu a je jen co by kamenem dohodil od moře, což je pravděpodobně jedna z nejlepších lokalit v této části Tenerife.

Tato krásná nemovitost se nachází na záviděníhodném místě v první linii a nabízí rozsáhlou obytnou plochu 146 m² rozloženou na dvou podlažích. Skládá se z obývacího pokoje s jídelním koutem, otevřené kuchyně v americkém stylu, tří dvoulůžkových ložnic s vestavěnými skříněmi a dvou koupelen. Z obývacího pokoje je přístup na velkou terasu, která je ideální pro stolování pod širým nebem, opalování nebo zábavu s přímým výstupem na pláž a promenádu. Hlavní ložnice má přímý přístup na úžasný horní balkon s fantastickým výhledem na Atlantský oceán a úchvatné západy slunce nad sousedním ostrovem La Gomera.

Závěrem lze říci, že se jedná o skvělou nemovitost v jednom z nejlepších komplexů na jihu Tenerife. Její poloha je perfektní a vše máte na dosah ruky; pláž, fantastický noční život jako Hard Rock Café, obchody s designovými značkami, úžasné bary jako Magic Bar a Harry's bar a restaurace jako Bianco, Thai Botanico a Empire. Tato fantastická vila je navíc nabízena k prodeji včetně kvalitního vybavení. Clear Blue Skies vřele doporučuje prohlídku této nemovitosti, pro více informací a pro domluvení doprovodné prohlídky kontaktujte prosím naši nejbližší kancelář ve Fañal Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých tretími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% presné, takže by se na ne jako takové nemělo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.











