

Wspaniała willa z basenem w niesamowitym nowym osiedlu



Odniesienie: 8950C
Miejscowosc: Callao Salvaje
Zlozony: Insigne
Typ: House (Villa)
Status: For Sale
Cena: €1,520,000

Lózka: 4
Laznia: 4
Działka (m2): 281 m²
Wewnętrzny (m2): 225 m²
Taras (m2): 51 m²
Rok budowy: 2021
Pietro: 3
Floors: 3

Ocena Efektywności Energetycznej:



- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** BBQ Area, Covered Terrace, Garage, Garden, Private Pool
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Prestigious Area, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Dining Area, Guest Apartment, Storeroom
- **Wyswietlenia:** Mountains, Partial Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning

Wspaniała willa z basenem w niesamowitym nowym osiedlu

Clear Blue Skies z przyjemnością prezentuje na sprzedaż nowo wybudowaną i niezwykle stylową willę z czterema sypialniami w niedawno ukończonym osiedlu Insigne, które stanowi część większej, luksusowej dzielnicy Rokabella, niedaleko Callao Salvaje.

Callao Salvaje to popularny kurort, który stanowi część znanego Costa Adeje. Znajduje się zaledwie 10 minut jazdy samochodem od głównego miasta Adeje, a także od bardziej ruchliwych kurortów plażowych Playa Fañabé, Playa Torviscas i luksusowego kurortu Playa del Duque. Callao Salvaje, mimo relaksującej atmosfery, oferuje szeroki wybór sklepów, barów, restauracji i udogodnień, a także własną, fantastyczną plażę z atrakcyjnym barem/restauracją na plaży, w niewielkiej odległości od obiektu. Do sąsiedniego kurortu Playa Paraiso, oferującego większy wybór restauracji i barów oraz niedawno wybudowane centrum gastronomiczno-handlowe Rosa Centre, można łatwo dotrzeć samochodem lub pieszo. Insigne to luksusowy kompleks nowoczesnych, niezależnych willi, zaprojektowany przez czołowego lokalnego architekta i zbudowany w wysokim standardzie. Obiekt jest idealnie położony blisko morza, w pożądanej dzielnicy mieszkalnej Rokabella w Costa Adeje, wykorzystując naturalne nachylenie terenu, z którego roztaczają się spektakularne widoki na Ocean Atlantycki i wyspę La Gomera.

Ta wspaniała, klimatyzowana willa, położona na działce o powierzchni ponad 280 m², zaledwie 100 metrów od oceanu, została zaprojektowana tak, aby zapewnić maksymalny komfort i stworzyć poczucie bliskości z naturalnym otoczeniem. Nieruchomość posiada własne, prywatne wejście do garażu na dwa samochody, który prowadzi prywatną windą na wyższe piętra. Na parterze znajdują się trzy przestronne sypialnie z łazienkami, każda z nich posiada drzwi tarasowe prowadzące na przestronne tarasy i ogródki, co oznacza, że z każdego pokoju można wyjść na piękną przestrzeń na zewnątrz i cieszyć się nią. Główna część dzienna znajduje się na piętrze, a otwarta przestrzeń salonu z jadalnią i kuchnią płynnie przechodzi przez przeszklone drzwi sięgające od podłogi do sufitu na niesamowity górny taras o powierzchni ponad 50 m² z zachwycającym prywatnym basenem, strefą relaksu z sofą i jadalnią. Z każdego z nich roztacza się ten sam zachwycający widok na ocean w Twoim własnym zakątku raju.

Poza tym, na parterze znajduje się oddzielne studio z własną łazienką i aneksem kuchennym. Ta przemyślana przestrzeń jest dobrze doświetlona naturalnym światłem i posiada własny zewnętrzny kącik wypoczynkowy, co czyni ją idealną dla odwiedzających gości lub starszych nastoletnich dzieci.

Podsumowując, to fantastyczny, nowoczesny dom, w doskonałej lokalizacji z rozległą przestrzenią na zewnątrz, oferujący doskonałą okazję do pełnego delektowania się piękną pogodą Teneryfy. Jeśli brzmi to jak dom Twoich marzeń, zadzwoń do Clear Blue Skies, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na wizytę z osobą towarzyszącą.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

