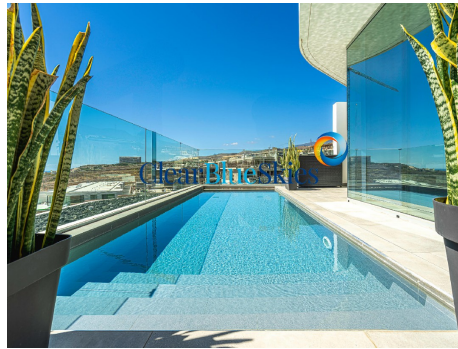


Mesés villa medencével, lenyűgöző új fejlesztésben



Referencia: 8950C
Helység: Callao Salvaje
Összetett: Insigne
Típus: House (Villa)
Állapot: For Sale
Ár: €1,520,000

Ágyak: 4
Fürd_k: 4
Cselekmény (m2): 281 m²
Belso (m2): 225 m²
Terasz (m2): 51 m²
Year Constructed: 2021
Földszint: 3
Floors: 3

Energiahatékonysági besorolás:



- **Dekoráció:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Külso:** BBQ Area, Covered Terrace, Garage, Garden, Private Pool
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Conveniently Situated Tennis, Szolgáltatások Közelében , Near Transport, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** American Kitchen/Kitchenette, Dining Area, Guest Apartment, Storeroom
- **Nézetek:** Mountains, Partial Sea
- **További:** Air Conditioning

Mesés villa medencével, lenyűgöző új fejlesztésben

A Clear Blue Skies örömmel mutatja be eladásra ezt az újonnan épült és hihetetlenül stílusos, négy hálósobás villát a nemrégiben elkészült Insigne lakóparkban, amely a Rokabella nevű nagyobb, új luxusnegyed része, Callao Salvaje közelében.

Callao Salvaje egy népszerű üdülőhely, amely a jól ismert Costa Adeje része. Mindössze 10 perces autóútra található Adeje fő városától, valamint a nyüzsgőbb tengerparti üdülőhelyektől, mint Playa Fañabé, Playa Torviscas és a luxus üdülőhely, Playa del Duque. Callao Salvaje, miközben nyugodt légkört élvez, mégis szép választékot kínál üzletekből, bárókból, éttermekből és szolgáltatásokból, és saját fantasztikus stranddal rendelkezik, vonzó tengerparti bárral/étteremmel, mindössze egy rövid távolságra ettől az ingatlantól. A szomszédos Playa Paraiso üdülőhely, ahol nagyobb választékban találhatók éttermek és bárók, valamint egy nemrég épült Rosa Centre nevű étkezési és bevásárlóközpont, autóval vagy gyalogosan is könnyen megközelíthető. Az Insigne egy modern, egyedi villákból álló luxusfejlesztés, amelyet egy vezető helyi építész tervezett és magas színvonalon valósított meg. Ideális helyen, a tenger közelében, a kíváncsok Rokabella lakóövezetben, Costa Adején található, kihasználva a föld természetes lejtését, ahonnan látványos kilátás nyílik az Atlanti-óceánra és La Gomera szigetére.

Egy több mint 280 m²-es telken, az óceántól mindössze 100 méterre fekvő, mesés, légkondicionált villa elrendezését a maximális kényelem biztosítására és a természeti környezettel való kapcsolat megteremtésére tervezték. Az ingatlan saját bejáratú garázssal rendelkezik egy kétállásos garázsba, amely privát lifttel kapcsolódik a felső szintekhez. A földszinten három kellemes méretű hálósoba található saját fürdőszobával, mindegyikhez teraszajtók vezetnek, amelyek tágas teraszokra és kertreszekre vezetnek, ami azt jelenti, hogy minden szobából elérhető és élvezhető a kellemes kültéri tér. A fő nappali a felső szinten található, és ez a nyitott koncepciójú nappali-étkező-konyha zökkenőmentesen áramlik a padlótól a mennyezetig érő üvegajtókon keresztül a több mint 50 m²-es, hihetetlen felső teraszra, lenyűgöző privát medencével, pihenő kanapéval és étkezővel, mindegyikből ugyanaz a lenyűgöző óceáni kilátás nyílik a paradicsom saját szegletében.

Mindezek felül az alsó szinten egy különálló stúdió stílusú apartman található saját fürdőszobával és konyhasarokkal. Ez a jól átgondolt helyiség rengeteg természetes fénnel rendelkezik, és saját kültéri ülősarokkal rendelkezik, így tökéletes látogató vendégek vagy esetleg idősebb tizenéves gyermekek számára.

Összefoglalva, ez egy fantasztikus, modern otthon, nagyszerű helyen, tágas kültéri térrel, amely nagyszerű lehetőséget kínál arra, hogy teljes mértékben élvezze a gyönyörű Tenerife időjárását. Ha ez úgy hangzik, mint álmai otthona, kérjük, hívja a Clear Blue Skies-t további információkért és egy kísérelővel történő látogatás megszervezéséhez.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

