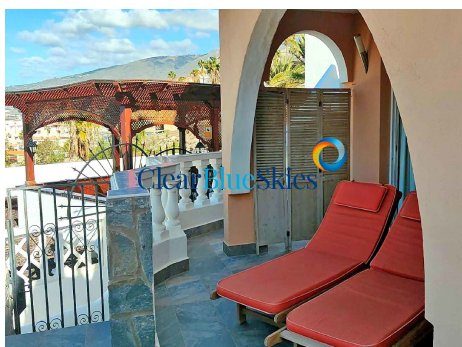
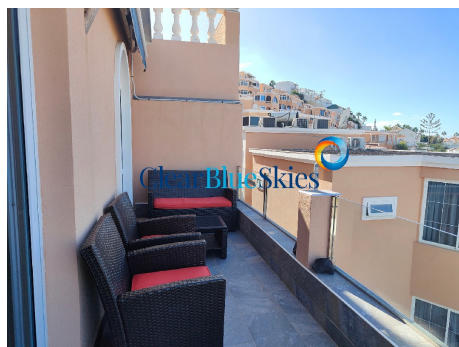
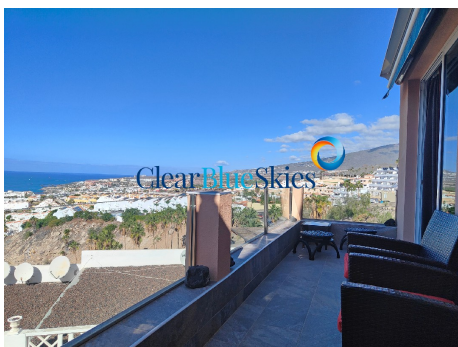


Rohový řadový dům s apartmánem pro hosty a krásným výhledem



Odkaz: 8948

Lokalita: San Eugenio Alto

Komplex: Ocean View

Typ: House (Townhouse)

Postavení: For Sale

Cena: €540,000

Postele: 4

Vany: 3

Toalety pro hosty: 1

Vnitřní (m²): 164 m²

Terasa (m²): 73 m²

Rok výroby: 1990

Uroveň podlahy: 2

Hodnocení energetické účinnosti:



- **Společenství:** Gated Complex
- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Condition - Good, Fitted Wardrobes
- **Vnější:** BBQ Area, Garage, Various Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Prestigious Area, Quiet Location, Very Good Access, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Dining Area, Guest Apartment, Separate Apartment, Utility Room
- **Pohledy:** Panoramic, Sea, Town

Rohový řadový dům s apartmánem pro hosty a krásným výhledem

Clear Blue Skies s potěšením nabízí k prodeji tento prostorný rohový řadový dům, který se nachází v uzavřeném komplexu Ocean View v žádané oblasti San Eugenio Alto v obci Adeje.

San Eugenio Alto se nachází nad pobřežím Adeje a je domovem mnoha krásných vil v hodnotě několika milionů eur. Nachází se na vyvýšeném místě nad dálnicí, a proto poskytuje většinu nemovitostí v oblasti nejúžasnější panoramatický výhled na moře, a přesto je jen pár minut od nádherných pláží, nákupních center a restaurací na Costa Adeje a od barů a nočního života v Playa de las Americas a Los Cristianos, hlavních letovisek na jižním pobřeží. Z domu se snadno dostanete k hlavním vodním zábavním parkům na Tenerife, Siam Parku a Aqualandu, a díky blízkosti dálnice je snadno dostupné letiště Tenerife Jih a všechny body ostrova.

Tento řadový dům se nachází ve skvělé rohové poloze v komplexu a nabízí prostorný obytný prostor rozložený na dvou podlažích s další soukromou garáží pro jedno auto přímo naproti. Nemovitost byla zrekonstruována a nyní nabízí rozsáhlý vnitřní prostor o rozloze přes 150 m². V úrovni vstupu se nachází hlavní obývací pokoj s jídelnou a kuchyní s výklenkem a přístupem na soukromou terasu se skleněnou balustrádou a úžasným panoramatickým výhledem na střechy a oceán. V tomto patře se nachází také praktická toaleta pro hosty.

Velké spodní patro je skvělým rodinným prostorem s hlavní ložnicí s vlastním samostatným posezením, dalšími dvěma dvoulůžkovými ložnicemi, dvěma koupelnami a dvěma dalšími víceúčelovými místnostmi, které by mohly sloužit jako kancelářský prostor nebo třeba jako dětská herna. Dále je zde kompletně samostatný studiový apartmán s vlastní kuchyní a obývacím pokojem s vlastním samostatným vchodem, ideální pro návštěvy rodiny nebo přátel. V tomto patře se nachází také užitečná úložná místnost a prádelna.

Venku v suterénu se nacházejí dvě velké terasy nabízející různá prostředí. Jedna klidná, soukromá boční plocha, která je v současné době využívána jako gril s atraktivní rohovou skalkou. Druhá, čelní slunná terasa s místem pro lehátka a jídelní stůl a židle, opět nabízí úchvatný panoramatický výhled na Atlantský oceán a nedaleký ostrov La Gomera, ideální místo pro relaxaci a využití neuvěřitelného celoročního slunečního počasí na Tenerife.

Tento dům je pěkně zařízený a dobře udržovaný a byl by ideálním trvalým bydlením nebo kvalitním rekreačním domem na delší dobu. Clear Blue Skies vřele doporučuje tuto fantastickou nemovitost, proto prosím kontaktujte naši nedalekou kancelář ve Fañalté Plaza pro více informací a pro domluvení prohlídky s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciální kupující se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

