

Prachtige villa op een ideale locatie in het schitterende en exclusieve Abama Golf Resort.



Referentie: 8946C

Plaats: Abama Golf

Complex: Abama Bellevue

Type: Huis (Villa)

Toestand: Te koop

Prijs: €2,200,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 3
- **Badkamers:** 2
- **Perceel (m2):** 418 M²
- **intern (m2):** 155 M²
- **Jaar:** 2017
- **Etage:** Ground

- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Uitstekende staat, Luxueus meubilair, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Makkelijk te onderhouden tuinen, Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij scholen, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Prestigieuze Zone
- **Kamers:** Kamer met aparte badkamer, Keuken met eethoek, Salon, Douche Kamer, Opslagruimte, Bijkeuken
- **Zicht:** Golf
- **Extra:** Airconditioning, Vele speciale kenmerken, Een niveau

Prachtige villa op een ideale locatie in het schitterende en exclusieve Abama Golf Resort.

Clear Blue Skies is verheugd deze prachtige villa aan de golfbaan aan te bieden in het Bellevue Villas-complex, een bekroond superluxueus project met schitterende villa's dat deel uitmaakt van het grotere Abama Golf Resort. Dit luxe Ritz-Carlton Abama resort, vlakbij Playa San Juan, staat bekend als het verborgen paradijs en het best bewaarde geheim van Spanje: een exclusief resort in het bevoorrechte zuidwesten van Tenerife. De luchthaven Tenerife Zuid ligt op slechts dertig minuten rijden, terwijl Costa Adeje en de toeristische centra Los Cristianos en Playa de las Americas in ongeveer twintig minuten te bereiken zijn. Het resort beschikt over een eigen Championship Golf Club, tennisschool, spa, fitnesscentrum, supermarkt, restaurant met Michelinster en stijlvolle bars. Bovendien heeft het een van de mooiste kleine stranden van Tenerife, met wit zand en turquoise water, gelegen onder het hotel in een beschutte baai, waar u heerlijk kunt snorkelen en zwemmen. In de buurt vindt u het charmante kustplaatsje Playa San Juan met traditionele restaurants en een prachtige boulevard langs de zee. De kleinschalige ontwikkeling van Bellevue Villas combineert adembenemende luxe en design met natuur en ontspanning. Door het gebruik van natuurlijke materialen en vele interessante designkeuzes die eigentijds aanvoelen, maar ook een retro tintje hebben, zijn deze stijlvolle villa's absoluut iets bijzonders. Deze gemeubileerde woning biedt een prachtig uitzicht op een van de beste golfbanen van Europa, evenals privacy, rust en zon van 's ochtends tot 's avonds. Dankzij de kamerhoge ramen zijn dit uitzicht, evenals veel licht en helderheid, gegarandeerd in alle woonruimtes. De woning is gelijkvloers gebouwd en de entree loopt over in een ruime woonkamer met een open, hoogwaardige, volledig uitgeruste keuken met kookeiland en eethoek. De lichte woonkamer is voorzien van onregelmatige natuurstenen vloertegels die naadloos overgaan in de buitenruimte. Er zijn twee prachtige tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten, plus de master suite met een schitterende en-suite badkamer en kleedruimte, allemaal voorzien van houten vloeren. Twee van de slaapkamers hebben directe toegang tot het terras, dat is afgewerkt met houten vlonders rondom het privézwembad in infinity-stijl. Dit zwembad is momenteel overdekt en wordt gebruikt als extra zitruimte, maar kan eenvoudig worden verwijderd. Het huis is voorzien van een geïntegreerd airconditioning- en verwarmingssysteem, een carport, een bijkeuken/berging en wordt verkocht inclusief de hoogwaardige meubels. Dit maakt het de perfecte woning om direct te genieten van uw kostbare vrije tijd in een unieke, luxe omgeving. De meest veeleisende kopers kunnen contact opnemen met ons Clear Blue Skies-kantoor in Faab Plaza voor meer informatie en een bezichtiging. Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

