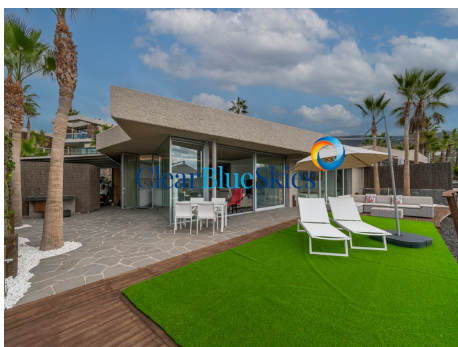


Žádaná vila v ideální poloze v nádherném exkluzivním golfovém resortu Abama



Odkaz: 8946C

Lokalita: Abama Golf

Komplex: Abama Bellevue

Typ: House (Villa)

Postavení: For Sale

Cena: €2,200,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 2
- **Spiknutí (m2):** 418 m²
- **Vnitřní (m2):** 155 m²
- **Rok výroby:** 2017
- **Úroveň podlahy:** Ground

- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Easily Maintained Gardens, Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Prestigious Area
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Kitchen Diner, Lounge, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Golf
- **Další:** Air Conditioning, Many Special Features, One Level

Žádaná vila v ideální poloze v nádherném exkluzivním golfovém resortu Abama

Clear Blue Skies s potěšením nabízí tuto nádhernou golfovou vilu v první linii v rámci projektu Bellevue Villas, oceňovaného super luxusního projektu úžasných vil, který sám o sobě tvoří součást většího golfového resortu Abama.

Tento luxusní resort Ritz-Carlton Abama, poblíž pláže Playa San Juan, je známý jako skrytý ráj a nejlépe strážené tajemství Španělska, exkluzivní resort v privilegovaném jihozápadním regionu Tenerife. Letiště Tenerife Jih je vzdáleno pouhých třicet minut jízdy autem, zatímco Costa Adeje a turistická centra Los Cristianos a Playa de las Americas jsou vzdálena přibližně dvacet minut. Resort má vlastní golfový klub Championship Golf Club, tenisovou školu, lázně, fitness centrum, supermarket, restauraci s michelinskou hvězdou a elegantní bary. Kromě toho se může pochlubit jednou z nejkrásnějších malých pláží na Tenerife s bílým pískem a tyrkysovou vodou, která se nachází pod hotelem v chráněné zátoce a láká ke šnorchlování a plavání. Nedaleko se nachází půvabná pobřežní vesnice Playa San Juan s tradičními restauracemi a krásnou pobřežní promenádou.

Malý komplex Bellevue Villas kombinuje dechberoucí luxus a design s přírodou a relaxací. Tyto stylové vily, které kombinují přírodní materiály a mnoho zajímavých designových prvků, jsou moderní, ale zároveň retro, a proto jsou rozhodně něčím neobvyklým.

Tato zařízená nemovitost nabízí nádherný výhled na jedno z nejlepších golfových hřišť v Evropě a zároveň soukromí, klid a slunce od rána do večera. Díky prosklení od podlahy ke stropu jsou tyto výhledy, stejně jako dostatek světla a jasů, zaručeny ve všech obytných prostorách.

Vstupní prostor, postavený na jedné úrovni, přechází do velkého obývacího pokoje s otevřenou, vysoce kvalitní bílou lesklou, plně vybavenou kuchyní s centrálním ostrůvkem a jídelním koutem. Světlý obývací prostor se pyšní nepravidelnou kamennou dlažbou, která plynule přechází do venkovního prostoru. Dům má dvě krásné dvoulůžkové ložnice s vestavěnými skříněmi a hlavní apartmá s úžasnou koupelnou a šatnou s dřevěnou podlahou v celém bytě. Dvě z ložnic mají přímý přístup na terasu, která je doplněna dřevěnou podlahou obklopující soukromý bazén ve stylu nekonečného bazénu, v současné době krytý a sloužící jako další posezení, ale lze jej snadno odstranit.

Dům má integrovaný systém klimatizace a topení, přístřešek pro auto v terénu, technickou místnost/sklad a prodává se včetně kvalitního nábytku, což z něj činí ideální nemovitost k nákupu a okamžitému užívání si drahocenného volného času v jedinečném luxusním prostředí. Nejnáročnější klienti by měli kontaktovat naši kancelář Fañabé Plaza, která je přátelská k Clear Blue Skies, pro další informace a prohlídku.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciální kupující se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

