

Apartmán s jednou ložnicí a výhledem na bazén v oblíbeném resortu



Odkaz: 8945C

Lokalita: Los Cristianos

Komplex: Victoria Court II

Typ: Apartment

Postavení: **Sold**

Cena: €290,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 1
- **Vany:** 1
- **Vnitřní (m²):** 48 m²
- **Terasa (m²):** 8 m²

- **Společenská:** Heated Outdoor Pool
- **Výzdoba:** Completely Equipped Kitchen
- **Vnější:** Balcony
- **Umístění:** Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette
- **Pohledy:** Pool
- **Další:** Oven

Apartmán s jednou ložnicí a výhledem na bazén v oblíbeném resortu

Clear Blue Skies s potěšením nabízí tento velmi příjemný apartmán s jednou ložnicí v oblíbeném komplexu Victoria Court II, který se nachází na skvělém místě v centru Los Cristianosa na jihu Tenerife.

Los Cristianosa, kdysi ospalý rybářský přístav, byl původní turistickou destinací na jihu Tenerife. V průběhu let se rozrostl v prosperující a kosmopolitní město oblíbené jak u místních obyvatel, tak u turistů a majitelů druhých domů. Nabízí veškeré místní vybavení, které si jen můžete přát; bary, restaurace, obchody, supermarkety a mnoho dalšího máte na dosah ruky a pláž je jen kousek pěšky z kopce. Los Cristianosa zůstává aktivním přístavním městem s pravidelnou trajektovou dopravou na některé ze sousedních ostrovů. Toto je skvělé místo pro ty, kteří nechtějí řídit, protože mají vše potřebné přímo před dveřmi a pravidelné autobusové spoje do všech částí ostrova.

Komplex Victoria Court II je velmi oblíbený rekreační resort s krásným vyhřívaným bazénem pro celoroční zábavu, samostatným dětským bazénem a dostatečnými terasami na opalování. Jedná se o plně licencovaný turistický komplex se správcovskou společností, což znamená, že tato nemovitost by byla skvělou investicí do pronájmu s celoročním potenciálem příjmu, pokud ji majitel nevyužívá. Pronajímatel se postará o všechny rezervace, příjezdy, úklid atd., což znamená, že příjem je zcela bezproblémový.

Tento apartmán se nachází v prvním patře komplexu s přístupem pouze po schodech a je pohodlný a dobře vybavený. Nabízí vše, co v rekreačním apartmánu potřebujete. Nabízí kuchyň v americkém stylu s praktickým barovým pultem s barovými stoličkami a světlý a vzdušný obývací pokoj. K dispozici je dvoulůžkový pokoj s dostatkem vestavěných skříní a spoustou přirozeného světla a kompletně zrekonstruovaná rodinná koupelna s moderním sprchovým koutem.

Venku se nachází dobře dimenzovaná terasa s již nainstalovanou sluneční clonou a místem pro jídelní stůl a lehátka. Z terasy je velmi příjemný výhled na krásný bazén.

Tento byt, který se prodává kompletně zařízený, by byl ideálním rekreačním domem pro osobní užívání i investici do pronájmu. Novému majiteli by poskytl skvělý rekreační byt a zároveň by generoval příjem, když by nebyl využíván k osobním účelům. Jedná se o skvělou příležitost, která pravděpodobně vzbudí velký zájem, proto prosím kontaktujte Clear Blue Skies v naší přátelské kanceláři Fañabé Plaza ještě dnes, kde získáte více informací a domluvíte si schůzku k včasné prohlídce.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemělo spoléhat. Potenciální kupující se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

