Ampia villa indipendente in una zona tranquilla e rinomata.








Riferimento: 8944C
Località: Chayofa
Tipo: Casa (Villa)
Stato: Vendita
Prezzo: €800,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 2
- **Bagno per gli ospiti:** 1
- **Trama (m2):** 470 m^2
- **Interno (m2):** 214 m^2
- **Terrazza (m2):** 131 m^2
- **Piano terra:** 2

- **Decor:** Cucina completamente arredata, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata
- **Esterno:** Terrazzo Coperto, Garage, Giardino, Piscina personale, Diverse terrazze
- **Posizione:** Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort
- **Camere:** Angolo Cottura, Camera da Bagno
- **Viste:** Costiera, Montagne, Piscina, Mare, Città
- **Addizionale:** Tapparelle elettriche, Cancello di Sicurezza

Ampia villa indipendente in una zona tranquilla e rinomata.

Clear Blue Skies è lieta di offrire in vendita questa spaziosa villa indipendente a Chayofa. Questa proprietà di notevoli dimensioni occupa un lotto d'angolo ideale di 470 m² e si compone di una zona giorno distribuita su due piani con piscina privata, idealmente situata in questa tranquilla e ambita zona nel sud di Tenerife.

Chayofa è un rinomato piccolo villaggio delle Canarie a breve distanza in auto dalle località turistiche di Los Cristianos e Playa de las Americas, nel sud di Tenerife. Si trova nelle immediate vicinanze dell'autostrada TF1, il che significa che dista solo venti minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud ed è anche vicino ai favolosi centri commerciali, bar e ristoranti di Costa Adeje. Chayofa offre numerose attrazioni locali, tra cui il Jungle Park, campi da tennis, supermercati, bar e ristoranti, ed è vicina ad altre località come Valle de San Lorenzo e Cabo Blanco, dove si trova la scuola Wingate, la più importante scuola con programma di studi in lingua inglese di Tenerife. È inoltre vicina alle principali attrazioni della costa meridionale, come il Siam Park, il Siam Mall e Plaza del Duque.

Scoprite un'esperienza di vita raffinata in questa villa classica, caratterizzata da spazi sontuosi e finiture in marmo di alta qualità. Il piano inferiore dispone di tre ampie camere matrimoniali, di cui una con bagno privato completo di lussuosa vasca angolare e zona salotto privata. Un ulteriore bagno per la famiglia si trova anch'esso a questo livello.

Esternamente, la proprietà vanta una grande piscina privata, una terrazza coperta con archi caratteristici, giardini aperti meticolosamente curati e una zona pranzo coperta da un pergolato.Il piano superiore è progettato per una vita sofisticata, con una zona giorno principale e un'elegante sala da pranzo. La disposizione comprende una cucina abitabile semi-indipendente con una lavanderia separata e un ampio soggiorno impreziosito da numerose finestre e dagli stessi elementi di design classico. Questo livello si estende su una terrazza aperta, ideale per cocktail serali mentre si gode del clima incredibile durante tutto l'anno e dell'ambiente sereno.Questa eccezionale e spaziosa proprietà è stata meticolosamente mantenuta e curata, dispone di un garage privato ed è offerta completamente arredata. È ideale sia come residenza permanente che come lussuosa casa vacanze per coloro che cercano un ambiente più tranquillo. font-size: 8.5pt;">Si consiglia vivamente di visionare l'immobile per apprezzarne appieno il potenziale, pertanto vi preghiamo di contattare il nostro ufficio di Fañal-abé Plaza il prima possibile per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.






