

Třípokojový řadový dům v žádané oblasti



Odkaz: 8942C
Lokalita: El Madroñal
Komplex: Los Girasoles
Typ: House (Townhouse)
Postavení: For Sale
Cena: €475,000

Postele: 3
Vany: 2
Toalety pro hosty: 1
Vnitřní (m²): 100 m²
Terasa (m²): 72 m²

Hodnocení energetické účinnosti:



- **Společenství:** Community Garden, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Spacious Accommodation
- **Vnější:** Covered Terrace, Garden, Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Shower Room
- **Pohledy:** Mountains, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning

Třípokojový řadový dům v žádané oblasti

Clear Blue Skies s potěšením nabízí tento prostorný třípokojový řadový dům ve stále oblíbeném komplexu Los Girasoles v El Madro'al de Fa'abé, pouhý kilometr od pláží Playa Fa'abé a Playa del Duque a skvělých luxusních barů, restaurací a nákupních center v Costa Adeje.

Los Girasoles je krásná malá komunita atraktivních vil, bungalovů a řadových domů, navržených a postavených vysoce uznávaným místním developerem. Projekt je klidný a přátelský, s tropickou vegetací, bezpečným vjezdem a extrémně nízkými poplatky za komunitu. Jeho poloha v El Madro'al láká mnoho lidí díky blízkosti mnoha služeb; jen kousek pěšky najdete nákupní centrum X-Sur (dříve Gran Sur) a multikino, lázně a posilovnu a příjemný tenisový klub. V této klidné, ale prosperující komunitě se nachází také vynikající mezinárodní škola (Colegio Internacional Costa Adeje), veřejný sportovní a zábavní park a nespočet malých podniků. Pláže a atrakce Playa Fañalé a El Duque jsou vzdáleny necelých dvacet minut chůze a na letiště Tenerife Sur se dostanete autem za dvacet minut.

Tato okouzující nemovitost nabízí obytný prostor rozložený na dvou podlažích. Po vjezdu z ulice se nachází soukromé parkovací stání s bránou, odkud vedou schody k hlavnímu vchodu a na tomto patře najdete krásný světlý a prostorný obývací pokoj s přímým přístupem na přední terasu a do zahrady. Na tomto patře se nachází plně vybavená částečně otevřená kuchyň, toaleta pro hosty a soukromá zadní zahrada s technickou zónou. V horním patře se nachází hlavní ložnice s vestavěnými skříněmi a vlastní koupelnou, další dvě ložnice, kancelář a rodinná koupelna se sprchovým koutem. Hlavní ložnice i druhá ložnice mají přístup na slunnou terasu s výhledem na moře a hory.

Stručně řečeno, jedná se o nádhernou nemovitost, která se prodává zařízená a klimatizovaná. Byl by ideálním rodinným domem nebo perfektním rekreačním domem na skvělém místě. Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky kontaktujte prosím naši nedalekou přátelskou kancelář Fañabé Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

