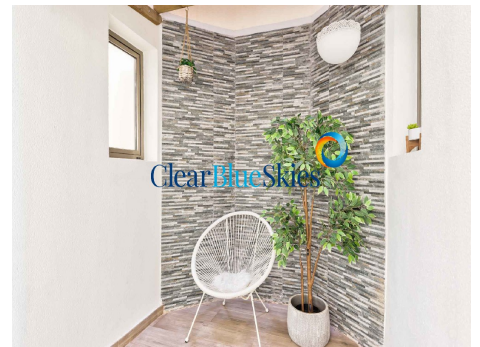
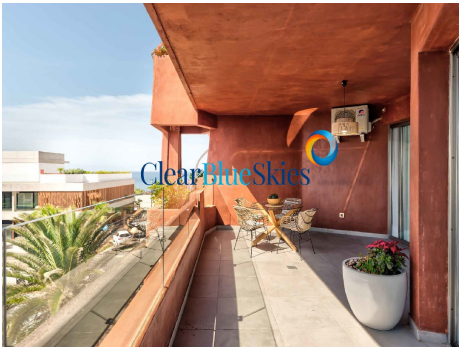


# ClearBlueSkies

## Goed ingericht appartement met twee slaapkamers in een aantrekkelijk complex.



**Referentie:** 8941C

**Plaats:** Palm Mar

**Complex:** Playa de los Menceyes

**Type:** Appartement

**Toestand:** Te koop

**Prijs:** €690,000

**Energie-efficiëntie klasse:** In afwachting van

• **Slaapkamers:** 2

• **Badkamers:** 2

• **intern (m2):** 105 M<sup>2</sup>

• **Terras (m2):** 24 M<sup>2</sup>

• **Etage:** 1

- **Gemeenschap:** Afgesloten complex, Verwarmd buitenzwembad, Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte klerkasten, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Privaat terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Rustige ligging, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Kledkamer, Aparte badkamer met douche, Woonkamer met eethoek, Opslagruimte, Bijkeuken
- **Zicht:** Zee
- **Extra:** Airconditioning, Vele speciale kenmerken, Een niveau, Oven

# Goed ingericht appartement met twee slaapkamers in een aantrekkelijk complex.

Clear Blue Skies presenteert met trots dit stijlvolle appartement met twee slaapkamers op het zuiden, gelegen in het luxe en perfect gelegen Playa de los Menceyes complex in Palm-Mar.

Palm-Mar ligt vrijwel aan de zuidpunt van Tenerife en hoewel het slechts een paar kilometer van Los Cristianos verwijderd is, voelt het als een wereld apart. Waar de andere badplaatsen in het zuiden van Tenerife, zoals Los Cristianos en Playa de las Americas, een drukte van jewelste hebben, heeft Palm-Mar niet alleen een eigen microklimaat, maar ook een gevoel van rust, cultuur en verfijning. Gelegen aan de kust, op ongeveer vijf minuten rijden van de snelweg TF1, is het ongeveer twintig minuten van de luchthaven Tenerife Zuid en tien minuten van de eerder genoemde badplaatsen en Costa Adeje.

Het is volledig zelfvoorzienend qua winkels en kwaliteitsvolle bars en restaurants, en de kleine Spaanse stadjes Guaza, Las Galletas en Guargacho liggen vlakbij. Playa de los Menceyes is niet alleen een van de mooiste resorts van Palm-Mar, maar ook een van de beste complexen in Zuid-Tenerife, met slechts dertig appartementen met uitzicht op zee. Het beschikt over een prachtig verwarmd zwembad op het dak, met ruime zonneterrassen in een beveiligd complex. Het ligt op korte loopafstand van de winkels, bars, restaurants en de boulevard, waar u de fantastische strandbar El Chiringuito vindt, waar u kunt genieten van snacks en drankjes. Dit ongelooflijk ruime appartement is onlangs gerenoveerd en heeft een woonoppervlakte van 105 m<sup>2</sup> met nog eens 24 m<sup>2</sup> aan terrassen. Gelegen op de eerste verdieping met lift, is dit ruime en lichte appartement voorzien van een strakke, witte, hoogglanzende Amerikaanse keuken, een praktische bijkeuken, een hoofdslaapkamer met inloopkast en en-suite doucheruimte, en een gastenslaapkamer met inbouwkasten en en-suite doucheruimte. Vanuit de woonkamer en een van de slaapkamers heeft u direct toegang tot het zonnige terras op het zuiden met uitzicht op zee, ideaal om te entertainen, buiten te dineren of gewoon te genieten van de Tenerife-zon. Dit is een werkelijk prachtig appartement in een schitterend complex, gebouwd door hetzelfde bouwbedrijf dat verantwoordelijk is voor de meeste topappartementencomplexen van Palm-Mar. Dit appartement wordt volledig gemeubileerd aangeboden met hoogwaardige, stijlvolle decoratie. De verkoop omvat tevens twee toegewezen privégarageplaatsen en twee beveiligde bergingen, beide bereikbaar met de lift. Deze prachtige woning en locatie zijn ongeëvenaard. Neem contact op met Clear Blue Skies op ons vriendelijke kantoor in Faab voor meer informatie en om een bezichtiging aan te vragen. Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

