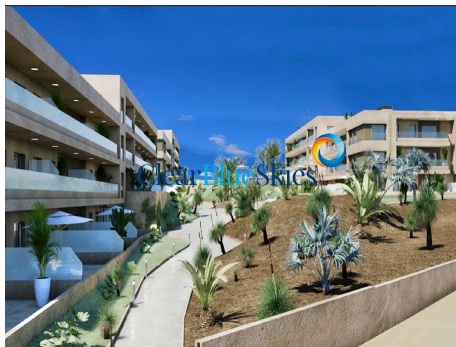
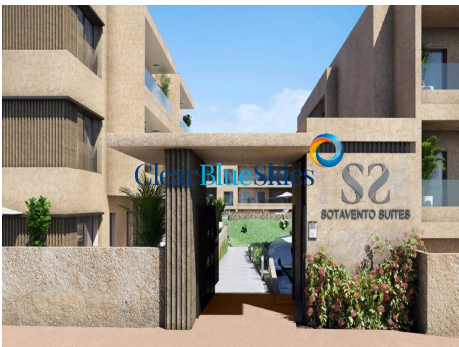


# ClearBlueSkies

## Gloednieuw appartement met twee slaapkamers in een complex aan de Front Line.



**Referentie:** 8935C

**Plaats:** La Tejita

**Complex:** Sotovento Suites

**Type:** Appartement

**Toestand:** Te koop

**Prijs:** €445,000

**Energie-efficiëntie klasse:** In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 90 M<sup>2</sup>
- **Terras (m2):** 20 M<sup>2</sup>
- **Jaar:** 2025

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Afgesloten complex, Verwarmd buitenzwembad, Lift, Uitrusting voor sport
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Ingemaakte kasten, Moderne Stijl, Ruime accommodatie
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Toegang tot strand, Voorzieningen in de buurt, Rustige ligging, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Aparte badkamer met douche, Woonkamer met eethoek, Snooker Kamer, Opslagruimte, Bijkeuken
- **Zicht:** Bergen, Zee
- **Extra:** Een niveau

# Gloednieuw appartement met twee slaapkamers in een complex aan de Front Line.

Clear Blue Skies is verheugd deze prachtige, ruime woning aan te bieden in het fantastische Sotavento Suites-complex, direct aan de kust, in de wijk La Tejita van El Médano. La Tejita is een rustige wijk gelegen tussen het pittoreske vissersdorp Los Abrigos, met zijn prachtige natuurlijke haven en gezellige visrestaurants, en het stadje El Médano, het watersportcentrum van Tenerife. De luchthaven Tenerife Zuid ligt op minder dan 10 minuten rijden. Op loopafstand van het complex vindt u het gloednieuwe winkelcentrum La Tejita Street Market met een ruime keuze aan restaurants en winkels. Bovendien ligt Playa de la Tejita, een van de mooiste natuurlijke zandstranden van Zuid-Tenerife, op slechts een paar meter afstand! Voor golf liefhebbers liggen de 18-holes kampioenschapsgolfbanen Golf del Sur en Amarilla Golf op slechts een paar minuten rijden. De belangrijkste badplaatsen aan de zuidkust, Los Cristianos, Playa de las Americas en Costa Adeje, liggen op ongeveer 25 minuten rijden. Sotavento Suites is een zeer aantrekkelijk, laagbouwcomplex met 84 appartementen, verdeeld over twee blokken en drie verdiepingen. Het complex beschikt over een padeltennisbaan, een verwarmd zwembad en een kinderbad, exclusief voor de bewoners. De bouwer heeft ook prachtige gemeenschappelijke tuinen in het ontwerp opgenomen. Deze recent opgeleverde en ruime (90 m<sup>2</sup>) woning met twee slaapkamers en twee badkamers bevindt zich op de eerste verdieping en biedt een prachtig uitzicht op de Montaña Roja en zijdelings uitzicht op zee. De hal leidt naar de ruime open keuken met een moderne afwerking en een woon-eetkamer. Vanuit hier heeft u direct toegang tot de 20 m<sup>2</sup> grote woonkamer. Terras, ideaal om buiten te dineren of te zonnebaden in het heerlijke klimaat van Tenerife. Beide slaapkamers hebben inbouwkasten en toegang tot het terras. De hoofdslaapkamer beschikt over een en-suite badkamer en er is een extra gastenbadkamer plus een aparte bijkeuken. Een eigen parkeerplaats en een handige berging zijn ook bij de prijs inbegrepen. Deze woning is gloednieuw en direct te betrekken. Wilt u meer weten over deze fantastische kans? Neem dan contact op met Clear Blue Skies op ons vriendelijke kantoor in Faab Plaza voor meer informatie of om een bezichtiging met ons in te plannen. Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

