



# ClearBlueSkies

## Esclusive case di nuova costruzione fronte mare a Callao Salvaje



**Riferimento:** 8934

**Località:** Callao Salvaje

**Complesso:** Talaia Residences

**Tipo:** Appartamento

**Stato:** Vendita

**Prezzo:** €728,000

**Classe di efficienza energetica:** In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 2
- **Interno (m<sup>2</sup>):** 111 m<sup>2</sup>
- **Terrazzo (m<sup>2</sup>):** 36 m<sup>2</sup>
- **Anno di costruzione:** 2026

- **Comunità:** Piscina bimbo, Palestra in comune, Edificio chiuso, Piscina Esterna Riscaldato, Ascensore, Impianti Sportivi
- **Decor:** Costruzione alta, Cucina completamente arredata, Armadi a muro, Arredamento in lusso, Stile moderno
- **Esterno:** Terrazzo privato
- **Posizione:** Spiaggia accessibile, Sulla spiaggia, Spiaggia , a piedi da arrivare, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Angolo Cottura, Camera da Bagno
- **Viste:** Vista sul Lago parziale, Piscina, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico

# **Esclusive case di nuova costruzione fronte mare a Callao Salvaje**

