

Luksusowy dom z czterema sypialniami w ekskluzywnej okolicy



Odniesienie: 8932C

Miejscowosc: Playa del Duque

Zlozony: Residencial El Duque

Typ: House

Status: For Sale

Cena: €1,395,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 4
- **Laznia:** 3
- **Toalety dla gości:** 1
- **Działka (m2):** 251 m²
- **Wewnętrzny (m2):** 200 m²
- **Floors:** 3

- **Wspólnota:** Community Pool, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Modern Style, Refurbished, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** Balcony, Garden, Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Near Amenities, Near Transport, Prestigious Area, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Kitchen Diner, Shower Room, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Mountains
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Many Special Features

Luksusowy dom z czterema sypialniami w ekskluzywnej okolicy

Clear Blue Skies z przyjemnością prezentuje tę wspaniałą nieruchomość z czterema sypialniami i prywatnym basenem w prestiżowym kompleksie Residential El Duque, jednym z najpiękniejszych w Costa Adeje, na południu Teneryfy.

Playa del Duque jest uważana za najlepszy region turystyczny na południu Teneryfy, pełen 5-gwiazdkowych hoteli, ekskluzywnych restauracji i designerskich butików, a także zachwycającą złocistą plażą. Uroczą nadmorską promenadę prowadzi wzdłuż wybrzeża w jednym kierunku, aż do Los Cristianos. Miłośnicy sportu znajdą w pobliżu kilka znakomitych pól golfowych, a w pobliskim porcie Puerto Colon można uprawiać wszelkiego rodzaju sporty wodne. W drugim kierunku, około 20 minut drogi, znajduje się... W odległości krótkiego spaceru znajduje się piękna La Caleta, dawniej mała wioska rybacka, a obecnie prawdziwa oaza kulinarnych rozkoszy, z około dwudziestoma fantastycznymi restauracjami wokół naturalnego portu.

Ten pięknie odnowiony, czteropokojowy dom szeregowy oferuje nowoczesny styl życia w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji w okolicy. Zaprojektowany z naciskiem na jakość, komfort i nowoczesne życie, dom został wykończony w wyjątkowym standardzie i jest w pełni umeblowany oraz klimatyzowany. Parter otwiera się bezpośrednio na duży taras ogrodowy z widokiem na park, co natychmiast tworzy wrażenie światła i otwartości. Oszałamiająca kuchnia z otwartym planem znajduje się w sercu domu, z dużą, centralnie umieszczoną wyspą z miejscami do siedzenia, wbudowanymi, wysokiej klasy sprzętami AGD i eleganckimi szafkami. Toaleta dla gości i przylegający salon są zarówno przytulne, jak i przestronne. Przesuwne drzwi rozszerzają strefę dzienną na zewnątrz, tworząc prywatną przestrzeń rozrywkową z wbudowanym grillem, kuchnią na świeżym powietrzu, obniżonymi siedziskami z oświetleniem LED, tarasem do opalania, prysznicem na świeżym powietrzu i podgrzewanym basenem.

Urokliwe wiszące schody prowadzą na pierwsze piętro, gdzie główna sypialnia oferuje luksusowy wypoczynek. Sypialnia ma dostęp do balkonu typu Juliette, garderobę i pięknie zaprojektowaną otwartą łazienkę z wolnostojącą wanną. Dwa dodatkowe pokoje dwuosobowe i nowoczesna łazienka z prysznicem dla gości dopełniają ten poziom, oferując przestronne miejsce dla rodziny i gości. Piwnica oferuje jeszcze większą wszechstronność, z prywatnym dostępem do garażu, dobrze wyposażonym pomieszczeniem gospodarczym, dodatkową sypialnią dwuosobową, prysznicem i drugim salonem, który może służyć jako sala multimedialna, siłownia lub apartament dla gości. Starannie zaprojektowana, ta wyjątkowa nieruchomość łączy w sobie styl, wygodę i komfort w niezwykle pożądaną okolicę.

Ta piękna nieruchomość, położona w jednym z najbardziej pożądanых kompleksów w okolicy, oferuje wiele wyjątkowych udogodnień i jest gotowa do zamieszkania. To pozycja obowiązkowa dla każdego wymagającego nabywcy. Teraz w obniżonej cenie o 100 000 euro. Clear Blue Skies gorąco poleca obejrzenie tej nieruchomości. Prosimy o kontakt z naszym pobliskim, przyjaznym biurem Fañabé Plaza.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

