



# ClearBlueSkies

## Meraviglioso appartamento con una camera da letto in un famoso complesso vicino alla spiaggia



**Riferimento:** 8927  
**Località:** Playa Fañabé  
**Complesso:** Yucca Park  
**Tipo:** Appartamento  
**Stato:** Vendita  
**Prezzo:** €335,000

**Camere:** 1  
**Bagni:** 1  
**Interno (m<sup>2</sup>):** 40 m<sup>2</sup>  
**Terrazza (m<sup>2</sup>):** 17 m<sup>2</sup>  
**Piano terra:** Ground

**Classe di efficienza energetica:**



- **Comunità:** Piscina bimbo, Piscina in comune, Edificio chiuso, Comunità Pulita
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Stile moderno, Arredata con gusto
- **Esterno:** Terrazzo privato
- **Posizione:** In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Spiaggia , a piedi da arrivare, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Angolo Cottura
- **Viste:** Giardino
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Un piano

# Meraviglioso appartamento con una camera da letto in un famoso complesso vicino alla spiaggia

Clear Blue Skies è lieta di essere stata scelta per presentare questo splendido appartamento al piano terra con una camera da letto e un bagno nel rinomato complesso Yucca Park, in seconda linea rispetto al rinomato lungomare di Playa Fañabé a Costa Adeje, nel soleggiato sud di Tenerife.

Playa Fañabé è una rinomata ed esclusiva località balneare nella zona di Costa Adeje a Tenerife. È collegata a molte altre località da una splendida passeggiata che si estende fino a Los Cristianos, passando per le città e le spiagge di Torviscas Bajo, San Eugenio Bajo, Puerto Colon e Playa de las Americas. Nella direzione opposta, la passeggiata attraversa la magnifica zona di Playa del Duque e raggiunge il bellissimo e alla moda villaggio di pescatori di La Caleta, con i suoi deliziosi ristoranti. Questa zona molto apprezzata offre un'infinita scelta di bar, ristoranti, negozi e attività di alta qualità, con attrazioni principali come Siam Park e Aqualand a pochi minuti di auto nell'entroterra.

Yucca Park offre una posizione fantastica, con il lungomare a soli due minuti a piedi e una vasta gamma di bar e ristoranti tra cui scegliere. Il complesso è di livello basso, sicuro e dispone di una graziosa area piscina con vasca per bambini e uno snack bar, oltre a un ambulatorio medico e una farmacia in loco.

Questo splendido appartamento chiavi in mano si trova al piano terra ed è composto da una camera matrimoniale climatizzata con due armadi a muro e un bagno con doccia recentemente ristrutturato, dotato di una graziosa cabina doccia e accessori moderni. La cucina a pianta aperta è moderna e dotata di bancone bar e una luminosa e confortevole zona giorno, anch'essa completamente climatizzata. Dalla zona giorno si accede direttamente alla terrazza privata di 17 m<sup>2</sup>. terrazza, un delizioso spazio rilassante dove trascorrere del tempo godendosi il meraviglioso clima di Tenerife.

Questa affascinante proprietà è stata splendidamente ristrutturata ed è in vendita con tutti gli arredi originali, rappresentando quindi un'opportunità imperdibile per possedere un appartamento molto ambito a Playa Fañabé, che sarebbe una casa vacanze ideale vicino alla spiaggia e a tutti i servizi. Contattate Clear Blue Skies presso il nostro ufficio nel vicino centro commerciale Fañabé Plaza, a pochi minuti a piedi da questo grazioso appartamento, per ottenere ulteriori dettagli e per organizzare una visita guidata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

