

# ClearBlueSkies

## Działka w doskonałej, luksusowej lokalizacji pola golfowego



**Odniesienie:** 8926C

**Miejscowosc:** Abama Golf

**Złożony:** Abama Bellevue

**Typ:** Land (Plot)

**Status:** For Sale

**Cena:** €997,000

**Ocena Efektywności Energetycznej:** Pending

• **Działka (m2):** 800 m<sup>2</sup>

# Działka w doskonałej, luksusowej lokalizacji pola golfowego

Clear Blue Skies z wielką przyjemnością oferuje tę wspaniałą działkę pod budowę willi o indywidualnym designie w cenionym ośrodku Abama Golf Resort na Teneryfie.

Ten 400-akrowy raj to świat oddalony od zgiełku tętniących życiem ośrodków turystycznych Teneryfy, oferujący luksusowy styl życia i spokój w prawdziwie magicznym otoczeniu. Ośrodek to koncepcyjne i architektoniczne arcydzieło, w którym połączenie wykwintnych elementów tworzy idealną harmonię, tworząc prawdziwie idylliczne miejsce. Imponujący 5-gwiazdkowy hotel Ritz Carlton Abama majestatycznie wznosi się na klifie z widokiem na ocean, oferując 12 restauracji (jedną z gwiazdkami Michelin) i barów, luksusowe spa, siłownię, kort do padła, supermarket i wiele innych atrakcji. Do dyspozycji Gości jest również piękna, ustronna piaszczysta plaża z barem-restauracją. Pozostała część tego rozległego ośrodka to światowej klasy 18-dołkowe pole golfowe i centrum tenisowe z szeregiem wyselekcjonowanych nieruchomości mieszkalnych, malowniczo położonych wśród pól golfowych.

Abama Luxury Residences jest częścią tego niezwykłego ośrodka i oferuje szeroki wybór nieruchomości, od luksusowych apartamentów turystycznych po zachwycające, wolnostojące wille. Położona tuż obok ośrodka Abama, urocza wioska Playa San Juan znajduje się w niewielkiej odległości jazdy samochodem i oferuje wiele restauracji, kawiarni i sklepów wzdłuż atrakcyjnej nadmorskiej promenady, a wszystko to w prawdziwie tradycyjnym hiszpańskim stylu.

Ta działka ma powierzchnię 800 m<sup>2</sup> i umożliwia budowę jednej, zachwycającej willi o powierzchni do 320 m<sup>2</sup>. W rzeczywistości istnieje już gotowy projekt budowy luksusowej willi, zaprojektowanej zgodnie z rygorystycznymi standardami szanowanego lokalnego architekta. Projekt ten umożliwi budowę na różnych poziomach, w tym na poziomie piwnicy z dużym garażem i strefą gier, na niższym poziomie z trzema sypialniami oraz na piętrze z czwartą sypialnią, otwartą przestrzenią dzienną i zachwycającym basenem bez krawędzi. Ponadto, projekt obejmuje plan solarium na dachu, aby maksymalnie wykorzystać widoki. Oczywiście, przyszły właściciel działki może dostosować te pomysły do swoich potrzeb lub rozpocząć nową, wymarzoną koncepcję budowlaną.

To niesamowita okazja, aby stworzyć dom swoich marzeń w absolutnie pięciogwiazdkowym ośrodku Abama Golf. To miejsce, w którym marzenia mogą stać się rzeczywistością, więc każdy, kto chce urzeczywistnić swoją wizję na Teneryfie, powinien koniecznie skorzystać z okazji. Prosimy o kontakt z Clear Blue Skies w celu uzyskania szczegółowych informacji i umówienia wizyty na miejscu.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_ one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

