Grundstück in erstklassiger Luxus-Golflage










Referenz: 8926C
Gegend: Abama Golf
Komplex: Abama Bellevue
Typ: Grundstück (Grundstück)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €997,000
Enerigie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Grundstück (m2):** 800 m^2

Grundstück in erstklassiger Luxus-Golflage

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen dieses prächtige Grundstück für den Bau einer individuell gestalteten Villa im renommierten Abama Golf Resort auf Teneriffa anbieten zu können.Dieses 162 Hektar große Paradies liegt fernab vom Trubel der touristischen Zentren Teneriffas und bietet einen luxuriösen und ruhigen Lebensstil in einer wahrhaft zauberhaften Umgebung. Das Resort ist ein konzeptionelles und architektonisches Meisterwerk, in dem exquisite Elemente harmonisch zusammenwirken und ein idyllisches Reiseziel schaffen. Das imposante 5-Sterne-Hotel Ritz-Carlton Abama thront majestätisch auf der Klippe mit Blick auf den Ozean und bietet 12 Restaurants (eines davon mit Michelin-Sternen) und Bars, ein luxuriöses Spa, ein Fitnessstudio, Padel-Tennisplätze, einen Supermarkt und viele weitere Annehmlichkeiten. Ein wunderschöner, abgeschiedener Sandstrand mit Bar und Restaurant lädt zum Verweilen ein. Der restliche Teil dieses weitläufigen Resorts ist dem erstklassigen 18-Loch-Golfplatz und dem Tenniszentrum gewidmet. Eine Auswahl exklusiver Wohnimmobilien schmiegt sich idyllisch an die Fairways an.Die Abama Luxury Residences sind Teil dieses außergewöhnlichen Resorts und bieten vielfältige Immobilienmöglichkeiten – von luxuriösen Ferienwohnungen bis hin zu beeindruckenden freistehenden Villen. Unmittelbar neben dem Abama Resort liegt das charmante Dorf Playa San Juan, das mit seinen zahlreichen Restaurants, Cafés und Geschäften entlang der attraktiven Strandpromenade ein authentisches spanisches Flair versprüht.Dieses 800 m² große Grundstück bietet die Möglichkeit, eine atemberaubende Villa mit bis zu 320 m² Wohnfläche zu errichten. Ein detailliertes Projekt für den Bau einer Luxusvilla, die nach den hohen Standards eines renommierten Architekten der Region entworfen wurde, liegt bereits vor. Dieses Projekt ermöglicht den Bau eines Hauses auf mehreren Ebenen, darunter ein Untergeschoss mit geräumiger Garage und Spielbereich, ein Erdgeschoss mit drei Schlafzimmern und ein Obergeschoss mit einem vierten Schlafzimmer, einem offenen Wohnbereich und einem atemberaubenden Infinity-Pool. Zusätzlich ist ein Solarium auf dem Dach geplant, um die Aussicht optimal zu nutzen. Selbstverständlich kann der zukünftige Grundstückseigentümer diese Ideen anpassen oder mit seinem eigenen Traumbaukonzept beginnen.Dies ist eine unglaubliche Gelegenheit, Ihr Traumhaus in der absoluten 5-Sterne-Lage des Abama Golf Resorts zu verwirklichen. Hier können Träume wahr werden. Wenn Sie Ihre Vision auf Teneriffa verwirklichen möchten, sollten Sie sich diese Chance nicht entgehen lassen. Kontaktieren Sie Clear Blue Skies für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin vor Ort zu vereinbaren.Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.











